



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIA

proiect

nr. 2/13

din 18.04.2018

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă.

În conformitate cu art. 4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28. 12. 2006, art. 14 (1), (2) lit. b), e), din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28. 12. 2006, pct.3, 5, 14 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.984 din 21 septembrie 1998, art. 11 alin. III din Codul Funciar al Republicii Moldova, examinând cererile, privind transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă și eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului de deținător al terenului, Consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE:

1. A transmite în proprietate privată, loturile de pământ de pe lângă casă, după cum urmează:

1.1 Cet. Rusu Tatiana, a.n. 10.03.1964, domiciliată în or. Cimișlia, str. V. Alecsandri, nr. 16, lotul de pământ de pe lângă casă cu suprafața de 0,06 ha, cod cadastral 2901318206, situat în or. Cimișlia, str-la 2 Vasile Alecsandri nr. 16a.

1.2 În devălmășire cet. Cebanu Evghenia, a.n. 29.11.1958, domiciliată în or. Cimișlia, str. Decebal, nr. 35, ap.3, cet. Cebanu Grigorii, a.n. 09.03.1958, domiciliată în or. Cimișlia, str. Decebal, nr. 35, ap.3, cet. Cebanu Artur, a.n. 29.08.1978, domiciliată în or. Cimișlia, str. Decebal, nr. 35, ap.3, lotul de pământ de pe lângă casă, cu suprafața de 0,117 ha, cota parte 1/3, cod cadastral 2901308024, situat în or. Cimișlia, str. Decebal, nr. 35.

Proiect înaintat de primar

Gheorghe Răileanu

Avizat:

Secretarul consiliului

Anastasia Rusu

Jurist

Leonid Fedorenco

Raport (notă informativă)

la proiectul de decizie nr. 2/ din 18.04.2018 Cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă.

Art. 11 alin. III din Codul Funciar al Republicii Moldova, prevede că: "APL atribuie cetățenilor teren fără plată eliberându-le titlu de autentificare" și "trec în proprietatea cetățenilor sectoarele de teren ocupate de case, anexe gospodărești și grădini care li s-au atribuit în conformitate cu legislația". Cet. Rusu Tatiana a moștenic casa care n-a avut atribuit terenul la înregistrarea masivă. Coproprietari în devălmășire a terenului sînt toate trei persoane. În casă sînt trei apartamente. Apartamentul din Decebal, nr. 35, ap.3 îi revine o treime din suprafața totală de 0,117 ha. Aciastă treime este repartizată ca cote părți cet. Cebanu Evghenia, Cebanu Grigorii și Cebanu Artur, care sînt proprietari ai acestui apartament.

Se propune consiliului a transmite în proprietate privată terenul de pe lângă casă cet. Rusu Tatiana și cetățenilor Cebanu Evghenia, Cebanu Grigorii și Cebanu Artur, conform descrierilor indicate în pct. 1.

Specialist pentru reglamentarea
regimului proprietății funciare

Nadejda Onu

Nadejda Onu