



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, bd. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIA
nr. 2 /14
din 22.03.2017

Cu privire la inițierea formării,
formarea, actualizarea și modificarea
hotarelor bunurilor imobile

În conformitate cu art. 5 (1) din Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr. 91 din 05.04.2007, art. 4 (1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 17, 18 (4) c) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 4 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.12.2004, Regulamentul cu privire la formarea bunurilor imobile aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 61 din 29.01.1999, Codul Funciar, decizia Consiliului orășenesc Cimișlia cu privire la aprobarea materialelor privind delimitarea terenurilor proprietății publice nr. 6/9 din 15.11.2002, consiliul orășenesc Cimișlia DECIDE :

- I. A iniția formarea bunurilor imobile din or. Cimișlia, după cum urmează:
 - 1.1 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,0036 ha, situat în str. M. Eminescu, f/n, vizavi de Policlinică, destinația, destinația pentru construcții.
 - 1.2 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,0030 ha, situat în str. Alexandru cel Bun, f/n, adiacent blocului locativ nr. 138, nr. cadastral 2901304495, destinația- pentru construcții.
 - 1.3 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,10 ha, situat în str. Ștefan cel Mare, f/n, adiacent stației de alimentare cu combustibil „Petrom-Moldova”, nr. cadastral 2901110177, destinația- pentru construcții.
 - 1.4 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,30 ha, situat în str. Alexandru cel Bun, f/n, adiacent pieței „Ago-alimentare”, cu nr. cadastral 2901305378, destinația- pentru construcții.
 - 1.5 Opt terenuri publice, domeniu privat, cu suprafața a câte 0,0024 ha fiecare, situat în str. Decebal, f/n, adiacent blocului locativ nr. 46, nr. cadastral 2901308087, destinația- pentru construcții.
 - 1.6 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,0038 ha, situat în str. Decebal, f/n, adiacent blocului locativ nr. 46, nr. cadastral 2901308087, destinația- pentru construcții.
 - 1.7 Teren public, domeniu privat suprafața 0,05 ha sitat in str. Burebista f/n adiacent bunului mobil proprietate privata Coperativei de consum COOP Consum cu nr. 2901306279 , destinația pentru constructii.
- 2 A forma bunurile imobile din or. Cimișlia, ca ulterior să fie înregistrate la OCT filiala or. Cimișlia, ca proprietate or. Cimișlia, după cum urmează:
 - 2.1 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,12 ha, în s. Bogdanovca Veche, adiacent fostului punct de colectare a cerealelor, cu nr. cadastral 2912209009, destinația pentru construcție.
 - 2.2 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,1068 ha, situat în s. Bogdanovca Nouă, cu nr. cadastral 2912302055, destinația pentru construcție.
 - 2.3 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,1066 ha, situat în s. Bogdanovca Nouă, cu nr. cadastral 2912302062, destinația pentru construcție.
 - 2.4 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,1068 ha, situat în s. Bogdanovca Nouă, cu nr. cadastral 2912302073, destinația pentru construcție.
 - 2.5 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,1068 ha, situat în s. Bogdanovca Nouă, cu nr. cadastral 2912302091, destinația pentru construcție.
 - 2.6 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,2622 ha, cu nr. cadastral 2940105200, situat în s. Dimitrovca, adiacent fostei ferme de vite, destinația - agricol.
 - 2.7 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,02 ha, cu nr. cadastral 2901307150, situat in str. 31 august 1989 , 25/a, destinația- pentru construcții.

- 2.8 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,6846 ha, cu nr. cadastral 2940105201, situat în s. Dimitrovca, adiacent fostei ferme de vite, destinația- agricolă.
- 2.9 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,0030 ha, cu nr. cadastral 2901305422, situat în str. A. Russo, f/n, adiacent casei de locuit proprietate privată a cet. Sidor Gheorghe, destinația- pentru construcții.
- 2.10 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,15 ha, cu nr. cadastral 2940104110, situat în s. Dimitrovca, adiacent terenului proprietate privată cet. Bucicov Petru, destinația- agricolă.
- 2.11 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,2768 ha, cu nr. cadastral 2912209011, situat în s. Bogdanovca Veche, diacent fostului punc de colectare a cerialelor, destinația- agricolă.
- 2.12 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,70 ha, cu nr. cadastral 2912209012, situat în s. Bogdanovca Veche, vizavi de construcția agricolă agroindustrială proprietatea cet. Stefanco Ion, destinația -agricolă.
- 2.13 Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,567 ha, cu nr. cadastral 291220913, situat în s. Bogdanovca Veche, vizavi de construcția agricolă agroindustrială proprietatea cet. Stefanco Ion, destinația -agricolă.
- 2.14 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,0080 ha, cu nr. cadastral 2901304837, situat în str. Al cel Bun, f/n, adiacent mag. Alimentara proprietate privată a cet. Șterbăț Victor, destinația- pentru construcții.
- 2.15 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,08 ha, cu nr. cadastral 2901305423, situat în str. Suveranității, f/n, adiacent bunului imobil proprietate privată 2901305113, destinația- pentru construcții. Terenul va fi realizat cu interdicții și anume 2/3 din totalul terenului va fi înregistrat cu regim de servitute, acces liber pentru întreținerea rețelelor ingnerești. (confomr schemei)
- 2.16 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901305425 situat în str-la. Suveranității, f/n, adiacent bunului imobil proprietate privată 2901305110", destinația- pentru construcții.
- 2.17 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901305424 situat în str-la. Suveranității, f/n, adiacent bunului imobil proprietate privată 2901305110", destinația- pentru construcții.
- 2.18 Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901305426 situat în str-la. Suveranității, f/n, adiacent bunului imobil proprietate privată 2901305110", destinația- pentru construcții.
- 2.19 Teren public, domeniu privat cu suprafața 0,0370 ha, nr. cadastral 2901311408, situat în str. Testimițeanu, f/n, adiacent blocului locativ nr. 16 din str. C. Albă, cu nr. cadastral 2901311085, destinația- pentru construcții.
3. A modifica și completa după cum urmează:
- 3.1 pct. 2.18 din decizia consiliului orășenesc nr. 5/9 din 28.09.2016 Cu privire la inițierea formării, formarea anularea, actualizarea și modificarea hotarelor bunurilor imobile din textul „Teren public, domeniu public, cu suprafața de 0,09 ha, nr. cadastral 2901322053, situat în extravilanul or. Cimișlia, adiacent SA "Drum-11" din str. N. Iorga, 110" cu textul „Teren public, domeniu privat, cu suprafața de 0,09 ha, nr. cadastral 2901322053, situat în str. N. Iorga, f/n, adiacent SRL „Irina Prim", destinația - pentru construcții, "
- 3.2 pct. 4.1 din decizia consiliului orășenesc nr. 5/9 din 28.09.2016 Cu privire la inițierea formării, formarea anularea, actualizarea și modificarea hotarelor bunurilor imobile substituind suprafața de „ 0,0091 " ha cu „0,1534" ha, și a completa cu pct. 4.2 Teren public, domeniu privat cu suprafața 0,0091 ha cu nr. cadastral 2901304155 amplasat în str-la. M. Eminescu, 12 a.
4. A permite proiectarea, și a forma prin separare din bunul imobil - teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,2589 ha, situat în str. Soarelui, 6, cu nr. cadastral 2901314071, patru bunuri imobile ca ulterior să fie înregistrate la OCT filiala or. Cimișlia, ca proprietatea or. Cimișlia, după cum urmează:
- 4.1. Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901314227, destinația- pentru construcții.
- 4.2. Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901314225, destinația- pentru construcții.
- 4.3. Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901314224, destinația- pentru construcții.

4.4. Teren public, domeniu privat, cu suprafața 0,06 ha, cu nr. cadastral 2901314071, destinația-pentru construcții.

5. A forma prin separare din bunul imobil - teren public, domeniu privat aferent construcțiilor agricole, agroindustriale (proprietarul construcțiilor Scutari Ștefan cu aproximativ o cotă de 30 %) cu suprafața 5,5929 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901307304, două bunuri imobile ca ulterior să fie înregistrate la OCT filiala or. Cimișlia, ca proprietatea or. Cimișlia, după cum urmează:

5.1. Teren public, domeniu privat aferent construcției agricole, agroindustriale, cu suprafața 1,72 ha, cu nr. cadastral 2901307150, destinația- agricol.

5.2. Teren public, domeniu privat, Teren public, domeniu privat aferent construcției agricole, agroindustriale cu suprafața 3,8729 ha, cu nr. cadastral 2901307304, destinația- agricol.

6. A actualiza, a modifica hotarele și a aproba planul geometric pentru bunurile imobile din or. Cimișlia, după cum urmează:

6.1. Teren public, domeniu privat aferent construcției cu nr. cadastral 2901303323, (proprietarii încăperilor: cet. Lazareno Vasile, cet. Popovschi Mihail), situat în str. Alexandru cel Bun, f/n, din suprafața de „0,0051 ha” cu „0,0091 ha”,

6.2. Teren public, domeniu privat aferent construcției comerciale prestarea serviciilor cu nr. cadastral 2901303635, (proprietarul construcției conform procesului verbal nr. 1 din 25.01.2007 cet. Acălugăriței Lina), situat în str. M. Eminescu, f/n, din suprafața de „0,0010 ha” cu „0,00174 ha”.

6.3. Teren proprietate privată a cet. Liulnova Olga, cu suprafața 0,00234 ha, situat în s. Dimitrovca, cu nr. cadastral 2940106138, destinația pentru construcții.

6.4. Teren public, domeniu privat, situat în str. Decebal, f/n, adiacent blocului locativ nr. 26, cu nr. cadastral 2901308238, destinația pentru construcții, din suprafața de 0,0334ha cu suprafața 0,02 ha.

6.5. Teren public, domeniu privat cu nr. cadastral 2901311085, situat în str. Testișteanu, f/n, adiacent blocului locativ nr. 16 din str. C. Albă, din suprafața de „0,1054 ha” cu „0,0440 ha”, cu instituirea interdicției pe o suprafață de 0,0097 ha, cale de acces către blocul locativ nr. cadastral 290131112 în caz de situații excepționale.

7. Teren public, domeniu privat, situat în str. P. Zadnipru, 86, cu nr. cadastral 2901319444, destinația pentru construcții, din suprafața de 0.068 ha cu suprafața 0,06 ha .

8. A corecta din punctele 2 și 3 al deciziei consiliului orașenesc nr. 3/12 din 30.04.2014 Cu privire la inițierea formării și formarea bunurilor imobile, după cum urmează:

8.1. În subpunctul 2.4 a substitui din suprafața „ 0,3055 ha” cu suprafața „ 0,3091ha”;

8.2. În subpunctul 3.17 a substitui din suprafața „ 0,3055 ha” cu suprafața „ 0,3091ha”;

8.3. În subpunctul 3.17.2 a substitui din suprafața „ 0,1667 ha” cu suprafața „ 0,1703ha”.

Presedintele sedintei

Secretarul Consiliului



Sergiu Suhan

Anastasia Rusu