



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIA
nr. 7/3
din 23.10.2020

**Cu privire la vânzarea-cumpărarea, arenda
terenurilor publice și aferente construcțiilor**

În conformitate cu art. 4 (1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) b), d), din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997, și modificările ulterioare la Legea respectivă, art. 9 din Legea cu privire la arenda în agricultură nr. 198 din 15.05.2003, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, examinând cererile cetățenilor privind vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente construcțiilor, private, arenda terenurilor publice, ținând cont de necesitatea gestionării și valorificării eficiente a terenurilor proprietate or. Cimișlia, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. A vinde terenurile aferente bunurilor imobile proprietate privată din or. Cimișlia, după cum urmează:
 - 1.1. Cet. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,6908 ha, din totalul de 1,3317 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 3764,66 lei;
 - 1.2. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 1,2312 ha, din totalul de 2,3734 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 6400,00 lei;
 - 1.3. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,9679 ha, din totalul de 1,866 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 5031,32 lei;
 - 1.4. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,5076 ha, din totalul de 0,9786 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 2638,660 lei;
 - 1.5. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,5185 ha, din

totalul de 0,9996 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 2695,26 lei;

- 1.6. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,1294 ha, din totalul de 0,2496 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 672,64 lei;
- 1.7. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,1305 ha, din totalul de 0,2517 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 678,36 lei;
- 1.8. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,0783 ha, din totalul de 0,151 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 407,01 lei;
- 1.9. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,2667 ha, din totalul de 0,5143 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 1386,35 lei;
- 1.10. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,0767 ha, din totalul de 0,1479 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 398,70 lei;
- 1.11. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,0894 ha, din totalul de 0,1725 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 464,71 lei;
- 1.12. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,0770 ha, din totalul de 0,1485 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 400,26 lei;
- 1.13. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,87526485% care este egală cu suprafața de 0,1468 ha, din totalul de 0,2831 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 763,09 lei;
- 1.14. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,4940522% care este egală cu suprafața de 0,0750 ha, din totalul de 0,1458 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 13079,14 lei;
- 1.15. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 51,4940522% care este egală cu suprafața de 0,0892 ha, din totalul de 0,1733 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 15381,07 lei;
- 1.16. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la [] c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 55,6408727% care este egală cu suprafața de 0,0644 ha, din totalul de 0,1158

- ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 11230,62 lei;
- 1.17. [] a.n. [] domiciliat în str. Moldova, 1, indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0072 ha, din totalul de 1,3317 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 37,42 lei;
- 1.18. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745%, care este egală cu suprafața de 0,0129 ha, din totalul de 2,3734 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 67,05 lei;
- 1.19. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0101 ha, din totalul de 1,866 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 52,50 lei;
- 1.20. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0053 ha, din totalul de 0,9786 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 27,55 lei;
- 1.21. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0054 ha, din totalul de 0,9996 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 28,07 lei;
- 1.22. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0013 ha, din totalul de 0,2496 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 6,75 lei;
- 1.23. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745%, care este egală cu suprafața de 0,0013 ha, din totalul de 0,2517 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 6,75 lei;
- 1.24. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0008 ha, din totalul de 0,151 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 4,15 lei;
- 1.25. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0028 ha, din totalul de 0,5143 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 14,55 lei;
- 1.26. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0008 ha, din totalul de 0,1479 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 4,15 lei;
- 1.27. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0009 ha, din totalul de 0,1725 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 4,67 lei;
- 1.28. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției, cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0008 ha, din totalul de 0,1485 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [] Preț de vânzare 4,15 lei;
- 1.29. [] a.n. [] domiciliat în str. [] indentificat prin buletin de identitate [] eliberat la 04.05.2011, c/p [] teren aferent construcției,

- cu cota parte de 0,544745% care este egală cu suprafața de 0,0015 ha, din totalul de 0,2831 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [redacted] Preț de vânzare 7,79 lei;
- 1.30. [redacted] a.n. 1986, domiciliat în str. [redacted], indentificat prin buletin de identitate [redacted], eliberat la 04.05.2011, c/p [redacted] teren aferent construcției, cu cota parte de 1,004026% care este egală cu suprafața de 0,0014 ha, din totalul de 0,1458 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [redacted]. Preț de vânzare 244,14 lei;
- 1.31. [redacted] a.n. [redacted] domiciliat în str. [redacted] indentificat prin buletin de identitate [redacted], eliberat la 04.05.2011, c/p [redacted] teren aferent construcției, cu cota parte de 1,004026% care este egală cu suprafața de 0,0017 ha, din totalul de 0,1733 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [redacted]. Preț de vânzare 296,46 lei;
- 1.32. [redacted] a.n. [redacted] domiciliat în str. [redacted], indentificat prin buletin de identitate [redacted] eliberat la 04.05.2011, c/p [redacted] teren aferent construcției, cu cota parte de 1,004026% care este egală cu suprafața de 0,0011 ha, din totalul de 0,1158 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral [redacted]. Preț de vânzare 191,82 lei;
- 1.33. [redacted], a.n. [redacted], domiciliat în str. [redacted], ap. [redacted] indentificat prin buletin de identitate [redacted] eliberat la 20.04.2006, c/p [redacted] teren aferent construcției, cu cota parte de 5,9436 % care este egală cu suprafața de 0,00276 ha, din totalul de 0,046436 ha, situat în bd. [redacted] or. Cimișlia, nr. cadastral [redacted]. Preț de vânzare 481,31 lei;
- 1.34. [redacted] a.n. [redacted] domiciliat în or. Chisinău, [redacted] indentificat prin buletin de identitate [redacted] eliberat la 24.05.2012, c/p [redacted] teren aferent construcției garaj, cu suprafața de 0,0092 ha, situat în or. Cimișlia, str. [redacted] nr. cadastral [redacted]. Preț de vânzare 1485,53 lei.

2. A da în arendă terenuri publice din or. Cimișlia prin licitație publică cu strigare, după cum urmează:

2.1. Teren public, domeniu public, cu suprafața de 0,25 ha, situat în prelungirea str. Alexandru cel Bun, paralel canalului de scurgere în apropierea peții agroalimentare, în scopul depozitării materialelor de construcție, fără dreptul de a construi, pe un termen de 5 ani. Preț normativ de arendă 16147,08 lei/an.

3. A accepta prelungirea contractului de arendă, după cum urmează:

3.1. Nr. 50 din 26.11.2012, a terenului aferent construcției fostului punct de colectare a cerealelor cu suprafața de 0,9129 ha, ceea ce constituie 24,12 % din suprafața de 3,7846 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia nr. cadastral 2901110180, arendaș SRL „Dimtact-Agro”, pe un termen de 5 ani.

4. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina oficială a primăriei.

Președintele ședinței



Victoria CÎRLAN

Secretarul interimar al Consiliului

Cristina PÎNZARI