



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CIMIȘLIA  
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefancel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739  
[www.cimislia.md](http://www.cimislia.md)



**DECIZIA**  
**nr. 3/9**  
**din 27.05.2020**

Cu privire la darea în arendă a terenurilor  
aferente construcțiilor, agricole fișii forestiere  
de protecție (nuci) prin licitație publică cu strigare

În conformitate cu art. 4 (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28. 12. 2006, art. 14 (2) b), d), din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28. 12. 2006, Legea privind prețul normative și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 din 25. 07. 1997 și modificările ulterioare la legea respectivă, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Codul Civil, Regulamentul cu privire la licitații cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009, examinând cererea cet. Colojac Ștefan, locuitor a s. Bogdanovca Nouă, privind atribuirea în arendă a terenurilor publice, fișii forestiere de protecție (nuci), consiliul orășenesc Cimișlia **D E C I D E** :

1. A da în arendă terenuri agricole fișii forestiere de protecție (nuci) din s. Bogdanovca Nouă or. Cimișlia, prin licitație publică cu strigare, după cum urmează:
  - 1.1 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,58 ha contur 1525, b-63°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 453,86 lei/an.
  - 1.2 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,72 ha contur 1530, b-56°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 500,81 lei/an.
  - 1.3 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,71 ha contur 1551, b-50°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 440,94 lei/an.
  - 1.4 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,71 ha contur 1554, b-50°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 440,94 lei/an.
  - 1.5 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,37 ha contur 1560, b-50°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 229,78 lei/an.
  - 1.6 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,71 ha contur 1563, b-50°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 440,94 lei/an.
  - 1.7 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,24 ha contur 1566, b-50°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 149,05 lei/an.
  - 1.8 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,43 ha contur 1579, b-64°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 341,82 lei/an.

- 1.9 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,54 ha contur 1580, b-64°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 429,27 lei/an.
- 1.10 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,77 ha contur 1592, b-54°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 516,46 lei/an.
- 1.11 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,77 ha contur 1595, b-54°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 516,46 lei/an.
- 1.12 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,77 ha contur 1597, b-65°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 621,67 lei/an.
- 1.13 Teren agricol fișie forestieră de protecție (nuci) cu suprafața de 0,28 ha contur 1603, b-54°, situat în extravilanul s. Bogdanovca Nouă, or. Cimișlia, pe un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă pentru 5 ani. Preț de arendă 187,80 lei/an.
2. Pe durata contractului, arendașul are următoarele drepturi și obligații :
- Să utilizeze terenurile conform destinației ;
  - Să cosească iarba;
  - Să strângă roada;
  - Ingrijirea pomilor prin tăierea arboritului uscat;
  - Să regenereze pomii uscați, prin sădirea aceleiași specii ;
  - Să nu se defrișeze ilicit pomii din fișia forestieră.
3. A corecta pct. 1 din decizia nr. 5/10 din 20.08.2019 Cu privire la arenda terenurilor aferente construcțiilor și terenurilor publice prin licitație cu strigare, substituind suprafața din „ 6,075 ha” cu suprafața „ 5,825 ha ”.
4. A pune în sarcina comisiei de urbanism raportarea trimestrială a îndeplinirii caietului de sarcini și a condițiilor stabilite în pct.2 al prezentei decizii.

Președintele sedinței

Secretarul consiliului



Olga Gorban

Anastasia Rusu