



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187,
www.cimislia.md, e-mail: secretar.consiliu@cimislia.md



Proiect

DECIZIE
nr. 01/07
din 29.01.2025

**Cu privire la cererea locatarului
privind încuviințarea transmiterii în sublocațiune a terenului
deținut în locațiune, conform contractului Nr. 469 din 24.09.2021**

În conformitate cu art. 4 alin. (1), lit. g) din legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14, alin. (2), lit. b), c) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea cu privire la actele normative nr. 100 din 22.12.2017, art. 1291 alin (1), art. 1292 alin (1), art. 1304, din Codul Civil al RM nr. 1107 din 2002, examinând cererea locatarului _____, privind acceptul de darea în sublocațiune a terenului cu suprafața de 0,20 ha, situat adiacent terenului cu nr. cadastral 2901311327, deținut în locațiune conform contractului nr. 469 din 24.09.2021, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. A încuviința locatarului _____, darea în sublocațiune a terenului cu suprafața 0,20 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. _____ f/n, adiacent terenului proprietate privată cu nr. cadastral _____ deținut în locațiune în temeiul contractului nr. 469 din 24.09.2021, până la expirarea contractului de locațiune.
2. Locatarul _____ este obligat:
 - 2.1 Să încheie un contract separat, contract de sublocațiune, cu sublocatarul ÎI., Ionel Grosu”, cod fiscal 1006605000736, administrator _____, sediu: str. _____, 6/a, or. Cimișlia.
 - 2.2 Să indice în contractul de sublocațiune a terenului informații despre contractul de locațiune, și prezenta decizie.
3. Decizia se va publica în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina oficială a primăriei orașului Cimișlia și adusă la cunoștință persoanelor vizate.

Proiect inițiat de Primar

Sergiu ANDRONACHI

Avizat:
Secretar interimar al Consiliului

Sabina DIMITROV

Jurist

Ion SECARĂ

Notă informativă
la Proiectul de decizie nr. 01/07 din 29.01.2025
„Cu privire la cererea locatarului _____ privind încuviințarea transmiterii în
sublocațiune a terenului deținut în locațiune, conform contractului Nr. 469 din 24.09.2021”

Cet. _____ în calitate sa de locatar, conform contractului nr. 469 din 24.09.2021, asupra terenului cu suprafața 0,20 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. _____, f/n, adjacent terenului proprietate privată cu nr. cadastral _____, solicită dreptul de darea în sublocațiune a bunului imobil către II „Grosu Ionel”, administrator _____ pe motiv că au apărut careva neconformități a locatarului-persoană fizică în raport cu Inspectoratul Fiscal de Stat.

Se propune consiliului, a încuviința locatar _____ darea în sublocațiune a terenului cu suprafața 0,20 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. _____, f/n, adjacent terenului proprietate privată cu nr. cadastral _____, deținut în locațiune în temeiul contractului nr. 469 din 24.09.2021, până la expirarea contractului de locațiune.

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

Ana Durlescu