



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187,
www.cimislia.md. e-mail: secretar.consiliu@cimislia.md



Proiect

DECIZIE
nr. 01/08
din 29.01.2025

**Cu privire la cererea locatarului
privind prelungirea termenului contractului de locațiune
cu nr. 176 din 02.04.2015**

În conformitate cu art. 4 alin. (1), lit. g) din legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14, alin. (2), lit. b), c) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea cu privire la actele normative nr. 100 din 22.12.2017, art. 1291 alin (1), art. 1292 alin (1) din Codul Civil al RM, examinând cererea locatarului cet. privind prelungirea termenului contractului de locațiune cu nr. 176 din 02.04.2015, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. A accepta prelungirea relațiilor contractuale de locațiune cu locatarul act juridic cu nr. 176 din 02.04.2015, asupra bunului imobil – teren public, cu nr. cadastral situat în bd. Ștefan cel Mare, f/n, or. Cimișlia, parte de teren cu suprafața 0,0115 ha din suprafața totală de 0,0208 ha (conform schemei) cu instituirea servituții de trecere pe întreaga suprafață, pentru terenul dominant cu nr. cadastral pe un termen de 5 ani.
2. Se împuternicește Primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi, de a semna acordul adițional de prelungire a contractului de locațiune cu nr. 176 din 02.04.2015.
3. A opera modificări în Decizia nr. 08/20 din 18.12.2024 „Cu privire la cererea arendașului privind prelungirea termenului contractului de arendă cu nr. 148 din 14.11.2014” prin a substitui sintagma „arendă” cu sintagma „locațiune”.
4. Prezenta Decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia, adusă la cunoștință persoanei vizate și poate fi contestată la judecătoria Cimișlia (adresa or. Cimișlia, str. C. Stamati, 1) în termen de 30 zile din data intrării în vigoare a prezentei decizii.

Proiect inițiat de Primar

Sergiu ANDRONACHI

Avizat:
Secretar interimar al Consiliului

Sabina DIMITROV

Jurist

Ion SECARĂ

Notă informativă
la Proiectul de decizie nr. 01/08 din 29.01.2025
„Cu privire la cererea locatarului () privind prelungirea termenului
contractului de locațiune cu nr. 176 din 02.04.2015”

În legătură cu expirarea contractului de locațiune nr. 176 din 02.04.2015, asupra bunului imobil cu nr. cadastral , locatarul în baza cererii cu nr. 02/1f-66 din 17.01.2025, solicită prelungirea acestuia.

Ținând cont de faptul că terenul a fost parțial pavat din contul arendașului, este păstrat în ordine corespunzătoare, curat permanent, este liber de trecere, plantate cu flori sezoniere, se propune consiliului, a prelungi relațiile contractuale de locațiune cu locatarul asupra bunului imobil cu nr. cadastral , pentru un termen de 5 ani.

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare



Ana Durlescu