



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187
www.cimislia.md



Proiect

DECIZIA
nr. 02/15
din 14.03.2025

**Cu privire la aprobarea
„Cadastrului Funciar”
la situația de 02 ianuarie 2025**

În temeiul art. 14, alin. (1), (2) lit. b) al Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.200, art. 10 al Legii privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoring funciar nr. 1247 din 22.12.1992, Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940 din 29.11.2023, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. A aproba „Cadastrul Funciar” a unității administrativ-teritoriale Cimișlia cu specificarea pe categorii, conform situației la data de 02.01.2025, cu suprafața totală de 14612,9702 ha, inclusiv:
 - Terenuri cu destinație agricolă: 11116,9078 ha,
 - Terenurile satelor, orașelor, municipiilor: 1249,3086 ha,
 - Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale: 196,3204 ha,
 - Terenurile destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității creative, terenurile de valoare istorice-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi: 0 ha,
 - Terenurile fondului silvic: 1594,17 ha ,
 - Terenurile fondului apelor: 456,2634 ha.
2. Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama Primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi.
3. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia.

Proiect inițiat de Primar

Avizat:
Secretar interimar al Consiliului

Jurist

Sergiu ANDRONACHI

Sabina DIMITROV

Ion SECARĂ

Notă informativă
la Proiectul de Decizie nr. 02/15 din 14.03.2025
Cu privire la aprobarea „Cadastrului Funciar” la situația de 02 ianuarie 2025

De fapt, cadastrul funciar (dare de seama funciară) anual conține informațiile cu privire la terenuri, parametrii cantitativi ai terenurilor și parametrii calitativi ai solului. Parametrii cantitativi ai terenurilor cuprind informații cu privire la suprafața terenurilor, sistematizate după, categoria de destinație, modul de folosință, categoria deținătorului de terenuri. Parametrii calitativi ai solului cuprind informații cu privire la calitatea solului terenurilor agricole, sistematizate după, nota medie de bonitate, gradul de eroziune (la moment nu se practică această evidență deoarece nu a fost creat la nivel de țară un soft specializat).

Darea de seamă, se întocmește anual de către specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare în format electronic, într-un program numit CADFUNC și se prezintă specialistului relații funciare și cadastru din cadrul Direcției Dezvoltare Teritorială a consiliului raional Cimișlia, în scopul operării modificărilor intervenite în cadastrul funciar din cursul anului. Ultimii, generalizează o dare de seamă unică a întregului raion și o transmite autorității administrative care implementează politicile în domeniul îmbunătățirilor funciare, relațiilor funciare și monitoringului funciar.

Se propune consiliului, a aproba „Cadastrul Funciar” a unității administrativ-teritoriale Cimișlia cu specificarea pe categorii, conform situației la data de 02.01.2025, cu suprafața totală de 14612,97 ha.

**Specialist pentru reglementarea
regimului proprietății funciare**

Ana Durlescu