



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187,
www.cimislia.md, e-mail: secretar.consiliu@cimislia.md



Proiect

DECIZIE

nr. /

din . . 2025

**Cu privire la stabilirea zonelor
pentru aplicarea diferențiată a taxelor
locale în orașul Cimișlia**

Având în vedere necesitatea delimitării teritoriului orașului Cimișlia în zone pentru aplicarea diferențiată a taxelor locale în conformitate cu poziționarea geografică și nivelul de dezvoltare a infrastructurii, în temeiul Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435 -XV din 28.12.2006; Titlului VII al Codului fiscal al Republicii Moldova nr. 1163-XIII din 24.04.1997 și Regulamentului de comerț local al or. Cimișlia nr. 8/12 din 18.12.2024, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. A abroga Decizia consiliului orășenesc din 15.12.2010 nr. 10/5 „Cu privire la stabilirea zonelor orașului Cimișlia”.
2. A aproba actualizarea delimitării teritoriului orașului Cimișlia în zone în scopul stabilirii mărimii taxelor locale, după cum urmează:
 - 2.1 **Zona I** – zona cu capacitate comercială ridicată, datorată dezvoltării intense a activităților economice și a fluxului intens de persoane.

Bd. Ștefan cel Mare, străzile: Ștefan cel Mare 89-144v, Barbu Lăutaru, Ion Popușoi 2-24, Decebal 1-26, Suveranității, Alexandru cel Bun 123-135, Mihai Eminescu 44A – 43.

- 2.2 **Zona II**– zona cu o capacitate comercială medie, susținută de o diversificare echilibrată a activităților economice și un flux constant de persoane.

Bd. Mihai Viteazul, străzile: Sfânta Maria, Vasile Alexandri, Alexandru cel Bun 1-123, Constantin Stamati, Nicolae Iorga, Cetatea Albă, Ștefan cel Mare 6-91, Decebal 28-127, stradele: Sfânta Maria, Decebal.

- 2.2 **Zona III** – zona cu o capacitate comercială redusă, caracterizată printr-o concentrație scăzută a activităților economice și un flux limitat de persoane:

celelalte străzi ale orașului care nu au fost menționate în Zonele I și II și satele Bogdanovca Veche, Bogdanovca Nouă și Dimitrovca.

3. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina oficială a primăriei orașului Cimișlia.

Proiect inițiat

Primarul or. Cimișlia

Sergiu ANDRONACHI

Avizat

Secretară al Consiliului

Cristina MAXIMENCO

Jurist

Ion SECARĂ

Nota informativă

la proiectul deciziei nr. / din . 2025

” Cu privire la stabilirea zonelor pentru aplicarea diferențiată a taxelor locale în orașul Cimișlia ”

Prin această decizie se propune delimitarea orașului Cimișlia în mai multe zone, în funcție de cât de dezvoltată este infrastructura (drumuri, iluminat, instituții publice etc.). Scopul este ca taxele locale să fie stabilite mai corect, ținând cont de poziția și condițiile fiecărei zone.

Această decizie este necesară deoarece, de la ultima delimitare a orașului în zone din anul 2010, orașul s-a extins, au fost construite noi clădiri și drumuri, unele zone s-au dezvoltat semnificativ, iar altele au rămas mai puțin modernizate, fiind astfel nevoie de o actualizare care să permită aplicarea echitabilă a taxelor locale.

Orașul este împărțit în 3 zone:

- 1) **Zona I** - Include străzile din centrul orașului, unde se află cele mai multe instituții publice, spații comerciale, magazine și bănci. În această zonă circulația este mai intensă și zona este mai aglomerată. De asemenea, infrastructura este bine dezvoltată.
- 2) **Zona II** – Include zone cu condiții medii – există infrastructură, dar nu la același nivel ca în centru. Sunt cartiere în care trăiesc mulți locuitori, cu acces relativ bun la servicii.
- 3) **Zona III** – Cuprinde zonele aflate la marginea orașului și satele din componența primăriei, unde infrastructura este mai slab dezvoltată sau în curs de modernizare. Acestea sunt străzile care nu sunt incluse în Zona I și II.

Specialist în perceperea fiscală

Marina Strogoteanu