



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CIMIȘLIA

4100, bdul. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel./fax: 0241 25739
www.cimislia.md, e-mail: primar@cimislia.md



Proiect

DECIZIE
nr. 06/15
din 12.11.2025

**Cu privire la acceptarea primirii bunului
imobil din proprietatea raionului Cimișlia în
proprietatea orașului Cimișlia și transmiterea
bunurilor imobile din proprietatea orașului
Cimișlia în proprietatea raionului Cimișlia**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 alin. (1), (2) lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea cu privire la actele normative, nr. 100 din 22.12.2017, Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. Se acceptă primirea în proprietatea orașului Cimișlia din proprietatea raionului Cimișlia bunul imobil, construcția garajelor cu nr. cadastral 2901304.410.02 cu suprafața 259.8 m.p., situat pe bd. Ștefan cel Mare 14.
2. Se transmite cu titlu gratuit din proprietatea orașului Cimișlia în proprietatea raionului Cimișlia următoarele bunuri după cum urmează:
 - 2.1 Bunul imobil – teren cu nr. cadastral 2901304.405, cu suprafața 0,12540 ha, modul de folosință – pentru construcții, amplasat pe str. Suveranității 1.
 - 2.2 Bunul imobil – teren cu nr. cadastral 2901304.406, cu suprafața 0,0125 ha, modul de folosință - pentru construcții amplasat pe bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 12/1.
3. A institui comisia de transmitere și primire a bunurilor imobile indicate în pct.1, pct.2.1, pct. 2.2 în următoarea componență :
 - a. ;
 - b.;
 - c.;
 - d.;
 - e.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi.
5. Decizia se va publica în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina oficială a primăriei orașului Cimișlia.

**Proiect inițiat de primar
Avizat:
Secretarul Consiliului**

Jurist



Sergiu ANDRONACHI

Cristina MAXIMENCO

Ion SECARĂ

**Raport (notă informativă)
la proiectul de decizie nr. 06/15 din 12.11.2025
Cu privire la acceptarea primirii bunului imobil din proprietatea raionului Cimișlia în
proprietatea orașului Cimișlia și transmiterea bunului imobil din proprietatea orașului
Cimișlia în proprietatea raionului Cimișlia .**

Transmiterea construcției cu mod de folosință garaj, de la balanța Consiliului Raional la balanța Primăriei or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901304.410.02, este necesară pentru a elibera spațiu în vederea construcției unei parări, având ca obiectiv de a soluționa problema lipsei spațiilor de parcare ce îngreunează traficul rutier în centru orașului.

Totodată construcția respectivă se află într-o stare tehnică deplorabilă. Pe parcursul anilor nu au fost executate lucrări de reparație sau întreținere de către proprietar. Pereții din partea din spate sunt grav deteriorați și prezintă un risc iminent de prăbușire, iar planșeele afectate provoacă infiltrații de apă la fiecare ploaie.

Starea actuală a construcției precum și modul de exploatare contravin prevederilor Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023 privind calitatea în construcții. Totodată menționăm că imobilul-garaj aflat în proprietatea raionului Cimișlia, este amplasat pe teren proprietate publică a unității administrativ – teritoriale de nivelul I (orașul Cimișlia).

Concomitent, anterior, printr-un demers administrația raionului Cimișlia a menționat necesitatea unei reparații capitale a garajelor, proprietate publică a r-lui Cimișlia, amplasate în orașul Cimișlia ,bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 12/1, pe terenul cu nr. cadastral 2901304.406, proprietate publică a or.Cimișlia

Specialist în evidența și gestionarea patrimoniului

Novițchi Oleg

