

## **Proces verbal al audierii publice pe următoarele proiecte de decizii:**

„Cu privire la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunurile neîngrijite în orașul Cimișlia”;

„Cu privire la stabilirea zonelor pentru aplicarea diferențiată a taxelor locale în orașul Cimișlia”.

**Data organizării audierii publice:** 7 noiembrie 2025

**Organizator:** Primăria orașului Cimișlia

**Participanți:** 11, dintre care 8 femei și 3 bărbați, (Lista se anexează)

**Reprezentanți:** specialiști din primărie

**Locul desfășurării:** sala de ședințe a primăriei

În cadrul primăriei, a fost desemnat un responsabil de desfășurare a procedurilor de consultare. Organizarea consultărilor publice a urmat procedura obligatorie, prin demararea procedurii de informare generală, și anume:

- plasarea informației pe pagina web oficială a primăriei orașului Cimișlia – anunțul privind organizarea consultării publice, însoțit de proiectele de decizii și materialele aferente acestora: <https://cimislia.md/transparenta/consultari-publice/audieri-publice/>
- afișarea anunțului și a proiectelor la sediul primăriei, pe panoul informativ.

În cadrul consultărilor publice, desfășurate în perioada **24 octombrie – 07 noiembrie 2025**, locuitorii și actorii interesați au putut consulta proiectele de decizii atât online cât și fizic.

Online, documentul a fost accesibil pe site-ul primăriei, pe rețelele sociale ale primăriei.

### **Ordinea de zi:**

#### **1.Consultarea proiectelor de decizii:**

- „Cu privire la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunurile neîngrijite în orașul Cimișlia”;

- „Cu privire la stabilirea zonelor pentru aplicarea diferențiată a taxelor locale în orașul Cimișlia”.

#### **Au luat cuvântul:**

***Dimitrov Sabina, moderatoarea ședinței***, a făcut o introducere cu ce scop s-au adunat toți la ședință.

A expus scopul audierilor publice care este de a oferi fiecărui cetățean posibilitatea de a-și exprima propriul punct de vedere în privința problemelor puse în discuție. A adus la cunoștință regulile de participare la audieri publice, pentru a nu permite transformarea audierii publice în dezbateră publică.

**Dorin Coroian, viceprimarul oraşului**, a adresat un salut cordial tuturor participanţilor şi le-a mulţumit pentru interesul şi implicarea activă în consultările publice. Domnul viceprimar a subliniat că aceste două proiecte de decizii sunt importante pentru buna organizare a oraşului, responsabilizează proprietarii gospodăriilor neîngrijite şi creează un cadru echitabil pentru agenţii economici. De asemenea, a menţionat că consultările publice oferă cetăţenilor posibilitatea de a-şi exprima opiniile, iar administraţia locală va ţine cont de sugestiile primite.

**Strogoteanu Marina, preceptor fiscal**, a salutat participanţii şi a prezentat conţinutul celor două proiecte de decizie, explicând fundamentarea juridică şi economică a acestora. A oferit detalii tehnice privind modul de aplicare a taxelor locale diferenţiate şi condiţiile propuse pentru majorarea impozitului pe bunurile neîngrijite

### **Sugestii/proponeri recepţionate din partea cetăţenilor.**

Fiecare participant a avut posibilitatea să se expună verbal sau să completeze Formularul pentru propuneri şi sugestii.

Au luat cuvântul 3 cetăţeni. Alte propuneri şi sugestii au intervenit prin intermediul Formularului propuneri şi sugestii.

Toate propunerile locuitorilor se regăsesc în lista de mai jos:

#### **1. Dorin Coroian, a propus:**

- *Proiectul privind delimitarea zonelor pentru comerţ era necesar de mult timp, întrucât clasificarea acestora pe categorii reprezintă o abordare corectă şi echitabilă pentru operatorii economici din oraşul Cimişlia. De asemenea, a apreciat iniţiativa de reglementare a situaţiilor legate de gospodăriile neîngrijite, menţionând că acestea provoacă disconfort comunităţii şi pot genera daune vecinilor. În opinia sa, implementarea acestor reglementări va contribui la menţinerea unui oraş mai curat, ordonat şi sigur pentru toţi locuitorii.*

#### **2. David Vladimir, a propus:**

- *A menţionat că valoarea taxei stabilite, echivalentă cu 300 de salarii minime, este prea mare şi ar putea deveni împovărătoare pentru proprietari.*

- *A considerat că termenul de conformare de 15 zile este prea scurt pentru efectuarea lucrărilor necesare, propunând extinderea acestuia la cel puţin 30 de zile, pentru a permite proprietarilor să remedieze situaţiile identificate în condiţii realiste.*

**3. Lidia Erhan, a propus:**

- *A apreciat inițiativa de a delimita zonele pentru aplicarea taxelor diferențiate, considerând că este o măsură corectă și transparentă.*

**4. Popescu Domnica, a propus:**

- *A exprimat sprijinul pentru majorarea impozitului pe bunurile neîngrijite, considerând că astfel orașul va fi mai curat și mai plăcut pentru toți locuitorii*

*Dimitrov Sabina, moderatoarea ședinței, a mulțumit tuturor participanților pentru implicarea în audierea publică și pentru contribuțiile aduse în cadrul discuțiilor. Dumneai a menționat că toate sugestiile și propunerile recepționate vor fi analizate și luate în considerare în procesul de definitivare a proiectelor de decizie. În încheiere, moderatoarea a declarat audierea publică închisă.*

Sinteza recomandărilor recepționate este anexată la prezentul raport în **Anexa 1**.

Secretar al ședinței

Nume prenume

Dimitrov Sabina

### Lista persoanelor prezente la Audieri Publice

„Cu privire la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe bunurile neîngrijite în orașul Cimișlia”;

„Cu privire la stabilirea zonelor pentru aplicarea diferențiată a taxelor locale în orașul Cimișlia”.

1. Strogoteanu Marina, sp. în perceperea fiscală
2. Dimitrov Sabina, sp. în relații publice
3. Popescu Domnica, sp. în evidența populației
4. Vlas Diana, specialist ghișeu
5. Mihailov Tatiana, sp. în protecția copilului
6. Coroian Dorin, viceprimar
7. Erhan Lidia, sp. CISC
8. Borodin Nicolae, sp. în construcții
9. Maximenco Cristina, secretarul consiliului
10. Sava Victor, arhitect-șef
11. Ghenciu Maria, sp. perceptor fiscal

**Sinteza privind consultarea proiectelor de decizie**  
**referitoare la impozitul pe bunurile neîngrijite și delimitarea zonelor de taxare în orașul Cimișlia**

#	Recomandarea recepționată	Autorul recomandării	Poziția Grupului de lucru	
			Acceptat da/nu	Respins. Argumentarea respingerii
1.	<p><i>- Proiectul privind delimitarea zonelor pentru comerț era necesar de mult timp, întrucât clasificarea acestora pe categorii reprezintă o abordare corectă și echitabilă pentru operatorii economici din orașul Cimișlia. De asemenea, a apreciat inițiativa de reglementare a situațiilor legate de gospodăriile neîngrijite, menționând că acestea provoacă disconfort comunității și pot genera daune vecinilor. În opinia sa, implementarea acestor reglementări va contribui la menținerea unui oraș mai curat, ordonat și sigur pentru toți locuitorii.</i></p>	Coroian Dorin	da	
2.	<p><i>- A menționat că valoarea taxei stabilite, echivalentă cu 300 de salarii minime, este prea mare și ar putea deveni împovărătoare pentru proprietari.</i></p> <p><i>- A considerat că termenul de conformare de 15 zile este prea scurt pentru efectuarea lucrărilor necesare, propunând extinderea acestuia la cel puțin 30 de zile, pentru a permite proprietarilor să remedieze situațiile identificate în condiții realiste.</i></p>	David Vladimir	nu	

3.	<i>- A apreciat inițiativa de a delimita zonele pentru aplicarea taxelor diferențiate, considerând că este o măsură corectă și transparentă</i>	Erhan Lidia	da	
4.	<i>-A exprimat sprijinul pentru majorarea impozitului pe bunurile neîngrijite, considerând că astfel orașul va fi mai curat și mai plăcut pentru toți locuitorii</i>	Popescu Domnica	da	