



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIE
nr. 07/14
din 11.12 2025

Proiect

**Cu privire la înaintarea inițiativei de atribuire
a statutului de municipiu pentru UAT Cimișlia**

În temeiul art. 14 alin. (1), art. 29 alin. (1) lit. a) și lit. n), precum și art. 32 din Legea administrației publice locale nr. 436/2006, **în conformitate cu** art. 3 din Legea privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova nr. 764/2001 și art. 8 pct. 5 subpct. 1.0, 4.0 din Legea nr. 248/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 764/2001, Legea privind transparența în procsul decizional nr. 239/2008, **luând în considerare** necesitatea consolidării capacităților administrative, economice și funcționale ale orașului Cimișlia, rolul acestuia ca centru teritorial de dezvoltare al zonei de sud, importanța infrastructurală, socială și economică, dinamica de dezvoltare urbană, eficientizarea serviciilor publice locale și asigurarea unui nivel corespunzător de autonomie locală, **ținând cont** că, potrivit indicatorilor prevăzuți în subpct. 4.0 – 4.1.5 din Legea nr. 248/2016:

- Populația și zona de influență a orașului Cimișlia se încadrează în limitele de 20.000 – 130.000 locuitori;
- Raza de servire a orașului acoperă 20–30 km;
- Accesul la căile de comunicații este direct la drumurile naționale, raionale și, parțial, la calea ferată;
- Funcțiunile economice sunt diversificate, cu capacități în industria prelucrătoare, servicii sociale și comerciale, precum și agricultură;
- Nivelul de dotare al orașului include administrație publică, servicii descentralizate, instituții de învățământ, sănătate, cultură, comerț și servicii, turism, finanțe, mass-media, sport, protecția mediului, alimentare cu apă și canalizare, transport și ordine publică, respectiv facilități pentru culte,

examinând argumentele și materialele prezentate de Primarul orașului Cimișlia privind oportunitatea obținerii statutului de municipiu pentru UAT Cimișlia și satele componente Bogdanovca-Veche, Bogdanovca-Nouă și Dimitrovca, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. Se aprobă inițierea procedurii de obținere a statutului de municipiu pentru orașul Cimișlia și satele componente Bogdanovca-Veche, Bogdanovca-Nouă și Dimitrovca.
2. Primarul orașului Cimișlia va asigura informarea publicului și consultarea comunității locale cu privire la inițiativa de atribuire a statutului de municipiu în termenii stabiliți de legislație.
3. Se împuternicește Primarul orașului Cimișlia să înainteze Parlamentului Republicii Moldova solicitarea de examinare a inițiativei privind atribuirea statutului de municipiu UAT Cimișlia, însoțită de materialele justificative necesare.

4. Secretarul Consiliului orășenesc Cimișlia va transmite prezenta decizie autorităților centrale competente în termen de 5 zile de la adoptare.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate „Drept și disciplină, învățământ, cultură, protecție socială, sănătate publică, turism și culte” a Consiliului Orășenesc Cimișlia.
6. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de Stat al Actelor Locale și pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia.

Proiect inițiat de primar

Sergiu ANDRONACHI

**Avizat:
Secretara Consiliului**

Cristina PÎNZARI

Jurist

Ion SECARĂ

Notă informativă

la proiectul de decizie a Consiliului orășenesc nr. 07/14 din 11.12.2025 “Cu privire la înaintarea inițiativei de atribuire a statutului de municipiu orașului Cimișlia”

În temeiul prevederilor Legii nr. 764/2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova, precum și ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Primăria orașului Cimișlia prezintă nota informativă prin care propune Consiliului orășenesc înaintarea inițiativei de atribuire a statutului de municipiu pentru UAT Cimișlia și satele componente Bogdanovca-Veche, Bogdanovca-Nouă și Dimitrovca.

Argumentele privind oportunitatea acordării statutului de municipiu pentru UAT Cimișlia sunt următoarele:

1. **Importanța regională și funcțională a orașului.** Orașul Cimișlia este centrul administrativ al raionului Cimișlia și exercită un rol economic, social, cultural și administrativ major în zona de sud a Republicii Moldova. Localitatea asigură servicii publice și funcții urbane pentru o populație extinsă, ce depășește limitele teritoriale ale orașului propriu-zis, deserving comunele și satele învecinate. Totodată, în contextul procesului de reformă administrativ-teritorială anunțat la nivel național, orașul Cimișlia reprezintă una dintre cele mai viabile unități administrativ-teritoriale din regiune pentru constituirea unei viitoare entități administrative consolidate. Datorită poziționării centrale, infrastructurii existente și relațiilor funcționale deja create, UAT Cimișlia are capacitatea de a integra, prin procesul de amalgamare voluntară, mai multe localități învecinate, ceea ce ar permite optimizarea serviciilor publice, reducerea costurilor administrative și creșterea eficienței guvernării locale.
2. **Indicatorii demografici și economici.** Orașul Cimișlia are o populație de aproximativ 8 765 locuitori și o infrastructură urbană dezvoltată, incluzând întreprinderi industriale, comerciale și de prestări servicii, unități de învățământ, instituții medicale și culturale, precum și o rețea stradală și de utilități extinsă. Conform criteriilor stabilite în legislația națională, nivelul de dezvoltare și complexitatea funcțiilor urbane sunt comparabile cu cele ale municipiilor existente de rang similar.
3. **Rolul de pol de dezvoltare regională.** Cimișlia este amplasată strategic la intersecția principalelor artere de transport naționale (Chișinău–Giurgiulești, Cimișlia–Basarabeasca), constituind un nod de conectivitate regională/internațional. În special datorită

infrastructurii rutiere care în ultimii ani a cunoscut o îmbunătățire semnificativă ex: darea în exploatare a segmentului de drum Porumbrei-Cimișlia care a făcut posibil conectarea cu drumul Chișinău-Giurgiulești, Cimișlia-Baiuș, reabilitarea drumului Căușeni-Cimișlia, au sporit intensitatea transportului de bunuri, pasageri și servicii către punctele de traversare a frontierei de stat Giurgiulești-Galați, Leova-Bumbăta, Basarabeasca-Serpneve atât pe sens de intrare cât și ieșire. Prin infrastructura sa, orașul contribuie semnificativ la dezvoltarea economică a zonei de sud și la atragerea investițiilor private.

4. **Capacitatea administrativă și instituțională.** Administrația publică a orașului Cimișlia dispune de structuri funcționale capabile să gestioneze domeniile urbane în conformitate cu cerințele specifice statutului de municipiu, inclusiv servicii publice locale, planificare urbană, gestionarea infrastructurii și dezvoltarea durabilă.
5. **Temei legal.** Conform **art. 6 alin. (3)** din Legea nr. 764/2001 privind organizarea administrativ-teritorială, statutul de municipiu poate fi acordat orașelor care au o importanță deosebită în viața economică, socială, culturală, științifică și politică a țării, precum și celor care dispun de o infrastructură urbană dezvoltată și exercită funcții de centru administrativ și de polarizare a zonei înconjurătoare. Orașul Cimișlia corespunde acestor criterii în integralitate.

Primar

Sergiu ANDRONACHI

*Anexă
la Nota Informativă a proiectului de decizie nr. din 11.12.2025*

Argumentarea privind necesitatea atribuirii statutului de municipiu UAT Cimișlia

1. Importanța regională și funcțională a UAT Cimișlia

Orașul Cimișlia este centrul administrativ al raionului Cimișlia și exercită un rol economic, social, cultural și administrativ major în zona de sud a Republicii Moldova. Localitatea asigură servicii publice și funcții urbane pentru o populație extinsă, ce depășește limitele teritoriale ale orașului propriu-zis, deservind comunele și satele învecinate. Orașul Cimișlia este, de asemenea, reședința **Agenției de Dezvoltare Regională Sud**, consolidând rolul său ca centru de coordonare și dezvoltare regională. Datorită poziției geografice strategice, rețelei de drumuri naționale și distanței față de municipiul Chișinău, orașul funcționează ca **pol de dezvoltare regională și centru de polarizare a zonei**. În componența sa administrativ-teritorială, Cimișlia include și satele **Bogdanovca Veche, Bogdanovca Nouă și Dimitrovca**, localități populate în mare parte de minorități etnice, precum ucraineni și bulgari. Această diversitate etnică și culturală contribuie la dinamica socială și dezvoltarea comunității locale.

2. Indicatori demografici și structura populației UAT Cimișlia conform datelor statistice a Biroului Național de Statistică al Republicii Moldova, în urma Recensământului Populației și Locuințelor 2024:

Tabel 2.1

0-2 ani	2-7 ani	7-18 ani	18-35 ani	35-65 ani	65+ ani	Populație totală
221	610	1232	1610	2760	869	8765

Grupul activ (18-65 ani): 4370 persoane, din care angajați: 3119, pensionari angajați: 3609. Distribuția populației demonstrează un potențial socio-economic ridicat și necesitatea unei administrații urbane consolidate. Totodată, conform **tabelului nr. 1.2 care cuprinde datele statistice prezentate de Direcția Teritorială Cimișlia a Biroului Național de Statistică al Republicii Moldova**, evoluția populației UAT Cimișlia în perioada 2022–2024 este următoarea:

Tabel 2.2

Anul	Sat/comună, oraș	Ambele sexe	din care:	
			Masculin	Feminin
2024	Cimișlia	8765	4105	4660
2023	Cimișlia	8605	3823	4782
2022	Cimișlia	8690	4004	4686

Analizând datele statistice:

3.3 Populația totală:

- În 2022, populația UAT Cimișlia era de 8.690 persoane.
- În 2023 s-a înregistrat o ușoară scădere la 8.605 persoane (-85 persoane, aproximativ -1%).
- În 2024 populația a crescut la 8.765 persoane (+160 persoane față de 2023, +1,86%). Această evoluție indică o **stabilitate demografică generală**, cu fluctuații moderate pe parcursul celor trei ani.

2.4 Distribuția pe sexe:

- Populația masculină a variat de la 4.004 (2022) → 3.823 (2023) → 4.105 (2024).
- Populația feminină a fost de 4.686 (2022) → 4.782 (2023) → 4.660 (2024). Populația feminină rămâne ușor mai numeroasă decât cea masculină, dar diferența între sexe se reduce în 2024, ceea ce arată o **echilibrare graduală a raportului de gen**.

Astfel, putem observa că evoluția populației demonstrează că UAT Cimișlia are o **structură demografică stabilă și un potențial moderat de creștere**, factor important pentru consolidarea rolului său ca **centru urban și pol de dezvoltare regională**. Fluctuațiile minoritare pot fi asociate cu migrația temporară și variațiile naturale (nașteri și decese), însă tendința generală susține argumentul pentru **acordarea statutului de municipiu**.

3. Indicatori economici și infrastructură urbană

- 3.1. Unități de învățământ: 6 grădinițe, 2 licee, 1 gimnaziu, Centrul de Creație a copiilor, Școala de Arte, Școala sportivă.

3.2. Instituții medicale: În domeniul sănătății, UAT Cimișlia este deservitp de Spitalul raional Cimișlia, Centrul de Sănătate Cimișlia, 4 cabinete individuale ale medicilor de familie și 4 laboratoare medicale private.

3.3. Unități economice:

N/o	Denumirea	Numărul
1.	Societate de răspundere limitată	255
2.	Întreprinderi individuale	90
3.	Societate pe acțiuni	10
4.	persoane fizice pe baza de patent	133
5.	Întreprinderi municipale	4
6.	Gospodării Țărănești	43
7.	Instituții publice	46
8.	unități după genuri de activitate:	
9.	Alimentație publică	27
10.	farmacii	8
11.	farmacii veterinare	3
12.	stații PECO	7
13.	magazine specializate în materiale de construcții	10
14.	magazine specializate în electrocasnice și mobilă	5
15.	autoservice	18
16.	magazine specializate în piese auto	12
17.	spălătorii auto	8
18.	magazine alimentare	48
19.	magazine nealimentare	87
20.	frizerii	18

3.4. Transport și infrastructură rutieră:

- Total transport înregistrat: 5402 unități
- Tractoare: 165
- Motociclete: 392
- Transport ≤ 3 t: 4951
- Transport > 3 t: 451
- **Rețea stradală și utilități:** aproximativ 112 km drumuri dintre care 24 km drumuri asfaltate, rețea de apă potabilă 78 km și, canalizare de circa 60 km (cu 4 proiecte de extindere în derulare) și iluminat public peste 95% acoperire .

Incubatorul de Afaceri Cimișlia funcționează din anul 2015 în centrul raional, susținând antreprenorii în lansarea afacerilor. Aici sunt oferite servicii de consultanță și spații comerciale corespunzătoare pentru antreprenorii începători cu facilități la plata de arendă. În cadrul incubatorului funcționează un spațiu de pre incubare și o bibliotecă antreprenorială de care pot beneficia potențialii antreprenori. Parcul Industrial Cimișlia este amplasat la periferia de sud-est a orașului, având acces nemijlocit la drumul republican R3 (Chișinău-Hîncești Cimișlia Basarabeasca frontieră cu Ucraina). Suprafața totală a parcului industrial constituie 20 ha.

Terenul parcului industrial, disponibil pentru arendare, este liber de construcții (greenfield). După efectuarea investițiilor este posibilă achiziționarea terenului la prețul normativ de stat.

Subzona Cimișlia a ZEL „Bălți” este situată la periferia de sud-est a orașului Cimișlia, la 4,5 km distanța de la centrul localității. Terenul subzonei cuprinde 20 ha și are acces nemijlocit la drumul republican R3 (Chișinău-Hîncești Cimișlia Basarabeasca frontieră cu Ucraina). În imediata apropiere se află și Subzona Cimișlia a Zonei Economice Libere ”Bălți”.

Platforma Industrială Multifuncțională, care urmează a fi construită pe un teren de 10 ha alocate de Primăria orașului Cimișlia, este un proiect de perspectivă pentru raionul Cimișlia implementat printr-un parteneriat între 3 entități: CR Cimișlia, Primăria orașului Cimișlia și ODIMM. La moment a fost lansat procesul de elaborare a documentației tehnice de proiect. Un proiect de perspectivă pentru raionul Cimișlia este și construcția Halei de producere Cimișlia, care presupune crearea condițiilor de dezvoltare a circa 6 afaceri din diverse domenii, preponderent industria prelucrătoare și servicii. Proiectul este în stadiu de examinare finală pentru a obține finanțare din FNDR. Valoarea proiectului este de circa 18 mil. lei.

Parcul Industrial Cimișlia – 40 ha de teren cu acces la infrastructura necesară (apeduct, canalizare, electricitate, drum asfaltat și posibilitate de conectare la gaz). Parcul este deja funcțional, având trei rezidenți activi.

Facilități și avantaje pentru investitori:

- Infrastructură logistică și de comunicații modernă;
- Dotare completă cu utilități tehnice (apă, canalizare, electricitate, gaz și telecomunicații);
- Posibilitatea de achiziție sau închiriere/arendă la preț avantajos, cu condiții flexibile;
- Documentație urbanistică și autorizații disponibile cu termene clare și proceduri rapide;
- Sprijin fiscal: primăria poate oferi scutire de impozite în primul an pentru investițiile realizate;
- Facilitarea relației între părți: administrația publică locală poate media direct între investitor și autoritățile centrale sau alte instituții relevante.

Cultură, tineret, sport:

- În orașul Cimișlia funcționează următoarele infrastructuri de cultură: 1 Casă de Cultură, 1 bibliotecă și Muzeul de Etnografie și Artă din or. Cimișlia amplasat într-un fost conac boieresc. Muzeul păstrează 4981 exponate, adunate de la localnicii din regiune.
- În orașul Cimișlia activează Centrul raional de tineret, care are un program vast de activități și a devenit un actor local activ în domeniul implicării tinerilor în viața publică. Sănătatea tinerei generații și dezvoltarea serviciilor de sănătate prietenoase tinerilor este printre prioritățile politicilor de sănătate promovate de către Ministerul Sănătății, Muncii și Protecției Sociale, fiind adoptate un șir de acte normative menite a pune în aplicare aceste obiective majore. Una dintre realizările-cheie prezintă crearea (în 2003-2013) și extinderea rețelei (2011-2018) Centrelor de Sănătate Prietenoase Tinerilor (rețeaua YK). Centrul Tineri pentru Tineri Cimișlia, este unul din cele mai active centre care promovează serviciile de sănătate. Acesta are o infrastructură dezvoltată, și este activ în accesarea fondurilor pentru diversificarea serviciilor pe care le prestează.

- **Sport și agrement:** UAT Cimișlia dispune de infrastructură sportivă dezvoltată, care include 4 stadioane moderne (fotbal, tenis de camp, volei/baschet), terenuri și săli de sport pentru competiții de nivel raional și local, precum și spații amenajate pentru agrement și petrecerea timpului liber, inclusiv scuaruri publice și alte zone verzi. De asemenea pentru anul 2026 se planifică elaborarea documentației tehnice pentru sala de baschet și volei și bazinul de înot acoperite în orașul Cimișlia.

4. Rol de pol de dezvoltare regional

Orașul este intersectat de drumurile de importanță

- internațională:
 - M3 (Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România) cele mai aglomerate cu peste 4000 de traversări pe zi ;
- republicană:
 - R3 (Chișinău – Hîncești – Cimișlia – Basarabeasca – frontiera cu Ucraina);
 - R26 (Bender – Căușeni – Cimișlia) cu peste 2500 traversări pe zi;
- regională
 - G125 (Cimișlia - Iargara - Sărata Nouă) cu peste 2000 de traversări pe zi .

În perspectivă este planificată construcția drumului de ocolire a orașului Cimișlia pe segmentul drumului de importanță internațională M3.

Drumurile M3, R3 și R26, nu numai conectează trei regiuni ale Moldovei (Regiunea de Dezvoltare Centru, Regiunea de Dezvoltare UAT Găgăuzia și Regiunea de Dezvoltare Sud), dar și îndeplinesc un rol important pentru traficul internațional, constituind împreună un segment din drumul european E584. Conexiunea rutieră între țările învecinate, România, Moldova și Ucraina, este asigurată parțial datorită E584. Acest drum începe din Poltava în Ucraina, traversează Republica Moldova și se termină în Slobozia, capitala județului Ialomița din România.

Drumul republican R26 contribuie la coeziunea teritorială a Regiunii de Dezvoltare Sud pe direcția vest-est și, totodată, asigură conexiunea între RDS și Regiunea Transnistria. Acest drum începe din orașul Cimișlia, traversează orașul Căușeni și se termină în municipiul Bender. R3.2 este un drum republican scurt, care leagă o parte din orașul Cimișlia cu drumul M3.

Drumul regional G125, începe din orașul Cimișlia, apoi traversează or. Iargara și se termină în satul Sărata nouă din componența raionului Leova.

Aeroportul internațional Chișinău se află la 66 km distanță de Cimișlia. Companiile aeriene efectuează zboruri regulate directe între Chișinău și peste 30 de destinații din Europa și Orientul Apropiat. Amplasarea strategică a orașului atrage investiții private și sprijină dezvoltarea economică în zona de sud.

Fondul locativ: În UAT Cimișlia sunt înregistrate 5382 gospodării, din ele 3828 sunt case la sol și 1554 apartamente în 73 de blocuri de la 2 la 5 etaje. În satul Bogdanovca-Veche sunt înregistrate 502 gospodării la sol, în satul Bogdanovca-Nouă 95 gospodării la sol și în satul Dimitrovca sunt înregistrate 116 gospodării la sol. Se atestă o creștere semnificativă a numărului familiilor care migrează din localitățile raionului Cimișlia spre oraș, un indicator în acest sens poate fi reținut numărul autorizațiilor pentru construcții eliberate familiilor tinere precum și numărul tranzacțiilor imobiliare înregistrate în orașul Cimișlia.

5. Capacitate administrativă și instituțională

Administrația orașului are structuri funcționale pentru gestionarea urbană, planificare, infrastructură, servicii publice și dezvoltare durabilă. Există personal calificat, instituții de suport și experiență administrativă relevantă pentru gestionarea unui municipiu.

6. Temeiul legal

Art. 6 alin. (3) din Legea nr. 764/2001 privind organizarea administrativ-teritorială: statutul de municipiu se acordă orașelor cu importanță economică, socială, culturală și politică, cu infrastructură urbană dezvoltată și rol de centru administrativ/pol de dezvoltare. Orașul Cimișlia corespunde integral criteriilor legale.

7. Concluzie și solicitare

În baza tuturor indicatorilor demografici, economici, infrastructurali și instituționali, precum și a rolului strategic în dezvoltarea zonei de sud, Primăria orașului Cimișlia solicită inițierea procedurii legale de acordare a statutului de municipiu. Această inițiativă va fi înaintată Parlamentului Republicii Moldova și Guvernului pentru includerea orașului Cimișlia în lista municipiilor prevăzută în Legea nr. 764/2001.

Primar



Sergiu ANDRONACHI