



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CIMIȘLIA  
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187,  
www.cimislia.md, e-mail: secretar.consiliu@cimislia.md



Proiect

DECIZIE  
nr. 071/12  
din 11.12.2025

**Cu privire la corectarea erorii comise privind bunul imobil cu nr. cadastral \_\_\_\_\_, proprietar cet. \_\_\_\_\_ în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2) lit. g) din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, Codul Civil al Republicii Moldova, Codul Funciar al Republicii Moldova, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, examinând cererea cet. \_\_\_\_\_ privind corectarea erorii comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. **A corecta eroarea comisă în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în documentația cadastrală și de proprietate pentru bunul imobil-teren de pe lângă casă cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, situat în or. Cimișlia, str. \_\_\_\_\_, cu suprafața 0,1446 ha, proprietate privată a cet. \_\_\_\_\_ prin aprobarea noului plan geometric.**
2. A solicita I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” din cadrul Centrului Multifuncțional Cimișlia, să efectueze rectificările de rigoare pentru bunul imobil indicate în prezenta decizie.
3. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, Dl Sergiu Andronachi.
4. Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina Comisiei pentru probleme de urbanism, agricultură, industrie și protecție a mediului.
5. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia și aduse la cunoștință persoanelor vizate.

Proiect inițiat de primar

Avizat:

Secretara Consiliului

Jurist

Sergiu ANDRONACHI

Cristina PÎNZARI

Ion SECARĂ

**Notă informativă**

**la proiectul de decizie a Consiliului orașenesc nr. 07/12 din 11.12.2025 „ Cu privire la corectarea erorii comise privind bunul imobil cu nr. cadastral \_\_\_\_\_, proprietar \_\_\_\_\_ în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”**

Se propune Consiliului a corecta eroarea comisă în timpul transmiterii în proprietate a terenurilor din anul 2002, pentru terenul de pe lângă casă cu nr. cadastral \_\_\_\_\_, proprietar \_\_\_\_\_ la cererea acestuia. În cazul dat, este vorba de corectarea unei erori de tip-măsurări. Astfel, s-au efectuat lucrările cadastrale de corectare a hotarelor bunului imobil și de modificare a configurației acestuia, cu păstrarea suprafeței indicate în titlul de autentificare. Motivul corectării constă în faptul că o porțiune din sectorul dat, la moment, se află pe panta unei râpi, iar această parte a grădinii ușor se surpă în râpă. De aceea, suprafața de teren cu relief accidentat dinspre râpă va fi exclusă din hotarele bunului imobil și trecută în proprietatea orașului, iar în schimb, în hotarele bunului va fi inclusă o suprafață de teren public, situată în partea laterală a bunului, care va putea fi utilizată de către proprietar.

**Specialist principal  
pentru reglementarea regimului proprietății funciare**



**Ana DURLESCU**