



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIE
nr. 07/15
din 11.12 2025

Proiect

**Cu privire la anularea rezultatelor
lotului nr. 15 al licitației publice
cu strigare din 21.10.2025**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art. 14 alin. (1), (2) lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, pct.33, 34 din H.G. nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, și procesul-verbal nr. 04/02 din 27.11.2025 al ședinței comisiei de licitație, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. Se anulează rezultatele lotului nr. 15 A2025-03/11-3.2-18.06 – teren public, domeniul public, cu suprafața de 10 ha, nr. cadastral 2901401242, cu destinație agricolă, bonitatea 57, situat în extravilanul or. Cimișlia, din cadrul licitației publice cu strigare din 21.10.2025, din motivul neachitării în termen a plății pentru arendă.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi.
3. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia, adusă la cunoștința persoanei vizate și poate fi contestată la Judecătoria Cimișlia (adresa or. Cimișlia, str. C. Stamatii, 1) în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Proiect inițiat de primar

**Avizat:
Secretara Consiliului**

Jurist

Sergiu ANDRONACHI

Cristina PÎNZARI

Ion SECARĂ

Notă informativă
la proiectul de decizie a Consiliului orășenesc nr. 07/15 din 11.12.2025 „Cu privire la
anularea rezultatelor lotului nr. 15 al licitației publice cu strigare din 21.10.2025”

În fapt la 21.10.2025 în cadrul licitației publice cu strigare, SRL „Transconstruct” a câștigat lotul nr. 15 A2025-03/11-3.2-18.06 – teren public, domeniul public, cu suprafața de 10 ha, nr. cadastral 2901401242, cu destinație agricolă, bonitatea 57, situat în extravilanul or. Cimișlia, fiind semnat și procesul verbal cu privire la rezultatele licitației, potrivit căruia sa obligat să achit în termen de 15 zile plăța în avans pentru cel puțin 3 luni și să semneze contractual de arendă.

Conformitate cu pct. 34 din H.G. nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, „În cazurile de neachitare în termenele stabilite, vânzătorul, în temeiul deciziei Comisiei, anulează rezultatele licitației prin emiterea unui ordin, iar în cazul bunurilor proprietate a unităților administrativ-teritoriale – prin adoptarea unei decizii, iar copiile acestora se transmit cumpărătorului. În asemenea cazuri, acontul nu se restituie.”

Lotul respectiv a fost câștigat de SRL „Transconstruct”, s-a întocmit procesul-verbal cu privire la rezultatele licitației unde sa obligat să achite în termenii stabiliți plata pentru arendă și să încheie contractul, Conform Hotărârii de Guvern nr. 136 din 10.02.2009, Câștigătorul licitației pentru obținerea dreptului de locațiune/arendă, în termen de 15 zile, achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni, însă societatea a refuzat să achite plata și să semneze contractul de arendă.

Astfel comisia are dreptul de a anula rezultatele licitației și de a scoate lotul la următoarea licitație, fără restituirea acontului și fără a restricționa dreptul de participare.

Prin urmare, se propune Consiliului orășenesc Cimișlia să anuleze rezultatul licitației publice cu strigare din 21.10.2025 pentru lotul nr. 15 A2025-5/13-3-10.09.

Specialist în evidența și gestionarea patrimoniului



Oleg NOVIȚCHI