



DECIZIE
nr. 01/09
din 30.01.2026

Proiect

**Cu privire la operarea modificărilor în
Decizia consiliului nr. 03/11 din 18.06.2025
„Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor
aferente bunurilor private, darea în locațiune și
arenda a terenurilor publice prin licitație publică”**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin. (2) lit. b), d), din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2), lit. g), art. 65, art. 66 (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 91/2019, Codul Funciar nr. 22/2024, având în vedere că în prevederea pct. 1.2 din Decizia consiliului nr. 03/11 din 18.06.2025 “Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente bunurilor private, darea în locațiune și arenda a terenurilor publice prin licitație publică”, a fost indicată greșit suprafața terenului, fapt ce face imposibilă executarea acestei Decizii, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

- 1. Se abrogă pct. 1.2 din Decizia consiliului nr. 03/11 din 18.06.2025 “Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente bunurilor private, darea în locațiune și arenda a terenurilor publice prin licitație publică”, cu textul „ A vinde terenurile aferente bunurilor imobile proprietate privată din or. Cimișlia, după cum urmează: Fundației „Piatra din Capul Unghiului”, cu sediu or. Cimișlia, str. V. Alecsandri, 145, cod fiscal 1012620002305, administrator Scutari Dumitru, domiciliat în s. Bașcalia, rl. Basarabeasca, str. Iu. Gagarin, 36, teren aferent construcției agricole, agroindustriale cu nr. cadastral 2901306282, cu suprafața 1,258 ha, ceea ce constituie 73,72 % din suprafața totală de 1,7065 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. M. Viteazul, f/n. **Preț de vânzare 76940,6 lei.**”**
- 2. Se vinde** Fundației „Piatra din Capul Unghiului”, cu sediu or. Cimișlia, str. V. Alecsandri, 145, cod fiscal 1012620002305, administrator Scutari Dumitru, domiciliat în s. Bașcalia, rl. Basarabeasca, str. I. Gagarin, 36, teren public aferent construcției agricole, agroindustriale cu nr. cadastral 2901306282, cu suprafața 1,2558 ha, ceea ce constituie 73,72 % din suprafața totală de 1,7035 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. M. Viteazul, f/n. **Preț de vânzare 76941,26 lei.**
3. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, Dl Sergiu Andronachi.
4. Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina Comisiei pentru probleme de urbanism, agricultură, industrie și protecție a mediului.
5. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia, se aduce la cunoștința persoanelor vizate și poate fi contestată la Judecătoria Cimișlia (adresa or. Cimișlia, str. C. Stamati, 1) în termen de 30 zile din data publicării în Registrul de Stat al actelor locale.

Proiect inițiat de Primar



Sergiu ANDRONACHI

**Avizat:
Secretara Consiliului**



Cristina PÎNZARI

Jurist

Ion SECARĂ

**Notă informativă
la Proiectul de Decizie nr. 01/ din 30.01.2026
“Cu privire la operarea modificărilor în Decizia consiliului nr. 03/11 din 18.06.2025 Cu privire
la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente bunurilor private, darea în locațiune și arenda a
terenurilor publice prin licitație publică”**

Se propune Consiliului orășenesc abrogarea pct. 1.2 din Decizia consiliului nr. 03/11/ din 18.06.2025 *Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente bunurilor private, darea în locațiune și arenda a terenurilor publice prin licitație publică*, referitor la vânzarea terenului aferent construcției private cu nr. cadastral 2901306282, Fundației „Piatra din Capul Unghiului”, în proporție de 73,72 %, în legătură cu faptul că suprafața totală a terenului a fost indicată greșit. În textul deciziei a fost indicată suprafața de 1,7065 ha, în timp ce suprafața corectă conform documentației cadastrale este de 1,7035 ha.

În acest context, se consideră oportună abrogarea punctului menționat , și nu modificarea acestuia prin substituirea suprafeței, pentru a evita operarea concomitentă cu două decizii.

**Specialist principal în reglementarea
regimului proprietății funciare**



Ana DURLESCU