



**or. Cimișlia - Autoritatea administrației publice locale**

*(municipiul/orașul/comuna/satul/instituția din subordinea organului central de specialitate)*

**CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE**

nr. **P-1409/2026** din **26.02.2026**

Ca urmare a cererii depuse de

, cu domiciliul/sediul în **Republica Moldova, r-nul Cimișlia, or. Cimișlia, str. Petru Rareș, 61**, date de contact ,

înregistrată cu nr. **C529344/2026** din **26.02.2026**, în baza prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor,

**SE CERTIFICĂ:**

Cu referire la elaborarea documentației de proiect pentru **Proiectarea unui garaj tip P** pe terenul/construcția cu nr. cadastral **2901311.191** situate în **Republica Moldova, r-nul Cimișlia, or. Cimișlia, str. Petru Rareș, 61**,

1. Regimul juridic: **Intravilan.Tern cu nr. cadastral-2901311.191 cu suprafața de 0,1446 ha, amplasat în or. Cimișlia, str. P.Rareș, 61, proprietate rivată a solcitantului.**
2. Regimul tehnic: **Relief liniștit, acces carosabil există.Racordarea la rețelele edilitare se vor efectua conform avizelor.**
3. Regimul economic: **Teren destinat pentru construcții.**
4. Regimul arhitectural-urbanistic: **Terenul este amplasat în zona UTR-29 cu regim mic de etajare. POT-30%, CUT-0,3.**

Prezentul certificat nu permite execuția lucrărilor de construcții.

Valabil până la 26.02.2029

Documentația de proiect în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire trebuie să fie însoțită de următoarele avize și studii:

Proiectul va fi elaborat de persoane fizice ori juridice licențiate în domeniul respectiv.Proiectul va fi coordonat de către arhitectorul or. Cimișlia cu respectarea aspectului arhitectural al orașului.

**Primar**

Sergiu Andronachi

L.Ș.

Cristina Pînzari

L.Ș.

**Arhitect Șef**

Victor Sava

L.Ș.

Achitată suma de 200,00 lei.

Chitanța nr.R277123/2026 din 26.02.2026

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin poștă.

**Notă.** Certificatul de urbanism pentru proiectare se eliberează, în mod obligatoriu, prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (SIA GEAP) și se emite de către autoritatea competentă în formă electronică. La cererea solicitantului, certificatul de urbanism pentru proiectare poate fi emis și pe suport de hârtie.

Autentificarea certificatului de urbanism pentru proiectare prin aplicarea ștampilei autorității emitente nu se efectuează în cazul emiterii acestuia în formă de document electronic, semnat conform cerințelor Legii nr. 124/2022 privind identificarea electronică și serviciile de încredere.

Plata pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare a fost achitată prin intermediul serviciului guvernamental de plăți electronice.