



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187,
www.cimislia.md, e-mail: secretar.consiliu@cimislia.md



DECIZIE
nr. 02/16
din 01.04.2026

Proiect

**Cu privire la completarea Deciziei nr. 01/18 din 30.01.2026
“Cu privire la calculare a plății pentru eliberarea certificatului
de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ,
a autorizației de construire sau desființare din or. Cimișlia pentru anul 2026”**

În conformitate cu art. 14 alin. (1) lit. w) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 111, alin. (2) și art.162, alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 41- 44, art. 61), Regulamentul privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare aprobat prin Hotărârii Guvernului nr. 578 din 21.08.2024, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2) lit. g), art. 62-64 din Legea nr. 100/2018 privind actele normative, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. Se completează Decizia nr. 01/18 din 30.01.2026 cu punctul 4¹ cu următorul conținut:
„Certificatului de urbanism informativ privind respectarea coloristicii emis în conformitate cu Regulamentul de întreținere a fațadelor și asigurarea identității cromatice a clădirilor aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Decizia nr. 2/17 din 04.03.2020 se eliberează gratuit tuturor solicitanților, persoane fizice și juridice indiferent de forma de organizare a acestora.”
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului-șef al orașului Cimișlia.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului or. Cimișlia, dlui Sergiu Andronachi.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia, se aduce la cunoștința persoanelor vizate și poate fi contestată la Judecătoria Cimișlia (or. Cimișlia, str. C. Stamati, 1) în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Proiect inițiat de Primar

Avizat:
Secretara Consiliului

Jurist

Sergiu ANDRONACHI

Cristina PÎNZARI

Ion SECARĂ

Notă informativă
la Proiectul de Decizie nr. 02/16 din 01.04.2026
„ Cu privire la completarea Deciziei nr. 01/18 din 30.01.2026
Cu privire la calculare a plății pentru eliberarea certificatului
de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ,
a autorizației de construire sau desființare din or. Cimișlia pentru anul 2026”

Prezentul proiect de decizie este elaborat în temeiul prevederilor legislației în vigoare privind administrația publică locală și urbanismul, precum și în contextul aplicării Regulamentului de întreținere a fațadelor și asigurarea identității cromatice a clădirilor, aprobat prin Decizia Consiliului orașenesc nr. 2/17 din 04.03.2020.

Scopul proiectului constă în facilitarea respectării prevederilor regulamentare de către proprietarii de imobile, prin eliminarea unor bariere administrative și financiare, și încurajarea conformării voluntare la cerințele privind întreținerea fațadelor și cromatica clădirilor

În procesul de implementare a Regulamentului, s-a constatat că obținerea certificatului de urbanism informativ poate constitui un impediment pentru unii proprietari, atât din punct de vedere financiar, cât și procedural.

Prin urmare, se propune eliberarea gratuită a acestui act, pentru a stimula respectarea normelor stabilite, a îmbunătăți aspectul urban al orașului și a asigura o identitate vizuală coerentă a clădirilor.

Proiectul prevede instituirea mecanismului de eliberare gratuită a certificatului de urbanism informativ pentru lucrările ce țin de întreținerea, reabilitarea și vopsirea fațadelor clădirilor, în conformitate cu prevederile regulamentului menționat.

Adoptarea proiectului de decizie este oportună și necesară pentru asigurarea unui cadru eficient de aplicare a Regulamentului și pentru îmbunătățirea imaginii urbane a orașului Cimișlia.

Viceprimar



Sergiu SUHAN