



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187
www.cimislia.md, secretar.consiliu@cimislia.md



DECIZIA
nr. 02/12
din 01.04.2026

**Cu privire la abrogarea și modificarea unor
decizii ale Consiliului orășenesc, aprobarea
materialelor lucrărilor cadastrale pentru
bunurile imobile proprietate publică și privată,
precum și corectarea erorilor comise în procesul
de atribuire în proprietate a terenurilor**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 55¹ din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2) lit. g), art. 62-64, art. 65 alin. (1), (2), art. 66 alin. (1), (3), art. 67 alin (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Codul Funciar nr. 22/2024, art. 3 lit. a), art. 10 alin (1), (2), art. 19 alin. (1), (2) din Legea nr. 354/2004 privind formarea bunurilor imobile, art. 8, art. 16, art. 17, art. 21 alin. (9¹) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, examinând cererile cetățenilor privind aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale asupra bunurilor imobile proprietate privată, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

- 1. Se operează modificări în subpunctele 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 al Deciziei Consiliului nr. 01/07 din 30.01.2026 „Cu privire la aprobarea planurilor geometrice actualizate a terenurilor proprietate privată și proprietate publică a or. Cimișlia”, prin substituirea în text a sintagmei: „hotare fixe” cu sintagma: „hotare generale”.**
- 2. Se abrogă pct. 2.1 al Deciziei Consiliului nr. 01/07 din 30.01.2026 „Cu privire la aprobarea planurilor geometrice actualizate a terenurilor proprietate privată și proprietate publică a or. Cimișlia”, cu referire la aprobarea planului geometric actualizat a bunului imobile-teren proprietate publică a orașului Cimișlia, cu numărul cadastral 2901308281, situat în str. Decebal, f/n, categoria de destinație-teren pentru construcții și amenajări, modul de folosință–afereent obiectivului destinat locuinței, cu modificarea suprafeței terenului de la 0,055 ha la 0,0432 ha, precum și cu instituirea servituții de trecere gratuite pe terenul aservit cu nr. cadastral 2901308281, pe o suprafață de 0,0018 ha, în favoarea terenului dominant cu nr. cadastrale 2901308343 și 2901308350.**
- 3. Se formează prin separare bunul imobil-teren public, domeniul privat, cu suprafața de 0,055 ha, cu nr. cadastral 2901308281, situat în or. Cimișlia, str. Decebal, f/n, categoria de destinație-teren pentru construcții și amenajări, modul de folosință–afereent obiectivului destinat locuinței, două bunuri imobile cu aprobarea planurilor geometrice nou formate, și anume:**
 - 3.1. Teren public, domeniul privat, situat în intravilanul or. Cimișlia, cu suprafața 0,0432 ha, cu numărul cadastral 2901308281, categoria de destinație-teren pentru construcții și amenajări, modul de folosință–afereent obiectivului destinat locuinței, cu instituirea servituții de trecere**

- gratuite pe terenul aservit cu nr. cadastral 2901308281, pe o suprafață de 0,0018 ha, în favoarea terenului dominant cu nr. cadastrale 2901308343 și 2901308350;
- 3.2. Teren public, domeniul privat, situat în intravilanul or. Cimișlia, cu suprafața 0,0118 ha, cu numărul cadastral 2901308285, categoria de destinație-teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință—afereț obiectivului destinat locuinței, **cu instituirea servituții de trecere gratuite pe terenul aservit cu nr. cadastral 2901308285, pe o suprafață de 0,0007 ha, în favoarea terenului dominant cu nr. cadastrale 2901308343 și 2901308350.**
4. **Se corectează eroarea comisă în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor**, pentru bunul imobil-teren de pe lângă casă, proprietate privată ce aparține cet. Ursan Vladimir, Globan Tatiana, cu număr cadastral 2901304008, situat în str. Teilor, 4, or. Cimișlia cu suprafața 0,1095 ha, prin modificarea hotarelor terenului nesemnificativ, cu aprobarea planul geometric actualizat.
5. **Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale executate la nivel de teren, inclusiv planurile geometrice, pentru bunurile imobile, după cum urmează:**
- 5.1. Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,06 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. Luceafărul, f/n, cu nr. cadastral 2901304915, categoria de destinație- destinate construcțiilor și amenajării, modul de folosință- teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
- 5.2. Teren public, domeniul privat cu suprafața de 0,1343 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia, str. N. Iorga, 91, cu nr. cadastral 2901309127, categoria de destinație- construcții și amenajări, modul de folosință- teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
6. Se va solicita I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” din cadrul Centrului Multifuncțional Cimișlia, să efectueze rectificările de rigoare pentru bunul imobil indicate în prezenta decizie.
7. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi.
8. Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina Comisiei pentru probleme de urbanism, agricultură, industrie și protecție a mediului.
9. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia, se aduce la cunoștința persoanelor vizate și poate fi contestată la Judecătoria Cimișlia (or. Cimișlia, str. C. Stamati, 1) în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de Stat al Actelor **Locale**.

Președintele ședinței

Sidor

Vasile SIDOR

Secretara Consiliului

Rucuta

Cristina PÎNZARI

