

Proces verbal al consultării publice

a proiectului de decizie privind aprobarea materialelor lucrării cadastrale de formarea, prin separare, a bunului imobil cu nr. cadastral 2901304734, proprietate publică a orașului Cimișlia, și schimbarea modului de folosință a unui teren nou format.

Perioada desfășurării consultării publice: 09–29 ianuarie 2026

Organizator: Primăria orașului Cimișlia

În cadrul Primăriei orașului Cimișlia a fost desemnat un responsabil pentru desfășurarea procedurilor de consultare publică.

Organizarea consultărilor publice s-a realizat cu respectarea procedurii legale, prin demararea etapei de informare generală, după cum urmează:

- plasarea informației pe pagina web oficială a primăriei orașului Cimișlia – anunțul privind organizarea consultării publice, însoțit de proiect de decizie și notă informativă.
<https://cimislia.md/transparența/consultari-publice/proiecte-de-decizii-propuse-spre-consultare-cu-publicul-si-materialele-aferente/>
- afișarea anunțului și a proiectului de decizie pe panoul informativ al instituției.

În cadrul consultărilor publice, desfășurate în perioada (09 ianuarie 2026 – 29 ianuarie 2026), locuitorii și actorii interesați au putut consulta proiectul de decizie atât online cât și fizic.

Online, documentul a fost accesibil pe pagina web a primăriei și pe pagina de Facebook.

Fizic, documentul a putut fi consultat în cadrul primăriei, acesta fiind accesibil la panoul de informare de pe teritoriul instituției. Recomandările și sugestiile de îmbunătățire a textului documentului au parvenit online, prin intermediul poștei electronice sau mesageriile rețelelor sociale, pe pagina primăriei. Recomandările recepționate au fost examinate și luate decizii privind acceptarea sau neacceptarea lor. Ulterior a fost întocmită sinteza recomandărilor, iar ca urmare, a fost îmbunătățit proiectul de decizie, luând în considerare recomandările acceptate.

Ordinea de zi:

1. Consultarea publică a proiectului de decizie privind aprobarea materialelor lucrării cadastrale de formarea, prin separare, a bunului imobil cu nr. cadastral 2901304734, proprietate publică a orașului Cimișlia, și schimbarea modului de folosință a unui teren nou format.

Sugestii/proponeri recepționate din partea cetățenilor.

Fiecare cetățean a avut posibilitatea să se expună verbal la sediul Primăriei sau să transmită recomandări prin intermediul poștei electronice.

- **Florin Berejan** – a transmis **întrebări și solicitări de clarificare** privind proiectul de decizie, prin intermediul poștei electronice.

Stimați domni, Referitor la construcția Palatului de Justiție am următoarele întrebări:

- ce este Agenția Digitalizare în Justiție și Administrare Judecătorească ?
- ce localități vor intra în circumscripția Palatului de Justiție Cimișlia și care este populația reală din aceste localități ?
- câți angajați va avea Palatul de Justiție Cimișlia ?
- ce este capacitate operațională și ce capacitate operațională va avea Palatul de Justiție ?
- ce beneficii va avea orașul Cimișlia drept urmare a construcției Palatului de Justiție ?
- de ce terenul trebuie transmis în proprietatea statului ?
- ce se va întâmpla cu clădirea actuală a Judecătoriei Cimișlia ?

Întrebările sunt puse pentru a clarifica următoarele:

- pe pagina Ministerului de Justiție este indicat că Agenția Digitalizare în Justiție ... nu deține funcția de administrare a patrimoniului public în cadrul ministerului respectiv - poate fi o schemă de preluare a terenurilor de la APL I și comercializarea acestora sub pretextul lipsei de finanțare a „Palatelor”;
- din numărul populației localităților din circumscripția Palatului se deduce necesitatea construirii acestuia sau cel puțin a mărimii obiectului;
- formularea „sub aspectul capacității operaționale” miroase a IA (inteligență artificială), dar capacitatea operațională prevede reducerea duratei de examinare a cazurilor în instanță, cred eu;
- numărul de angajați - locuitori ai orașului Cimișlia este important pentru calcularea majorării veniturilor la bugetul local;
- **întrebarea cu beneficiul :**
- centrul orașului este exclusiv administrativ și inert (nepopulat) după ora 18:00;
- construcția încă a unui edificiu administrativ proiectat în serie nu aduce plusvaloare aspectului centrului orașului;
- terenul pentru Palat era gândit pentru amplasarea unor obiecte îmbinate în zona istorică împreună cu muzeul, scara Prahovei, Centrul de Creație a copiilor, Biserica;
- construcția Palatului nu cred să aibă careva consecințe sub aspectul viitoarei reforme teritorial-administrativă;
- transmiterea terenului în proprietatea statului nu este obligatorie - există noțiunea de „superficie” și poate fi transmis după finalizarea Palatului, dacă necesitatea acestuia este primordială pentru existența Cimișliei;
- transmiterea terenului statului generează riscuri de înstrăinare a terenului de către stat contra plată fără niciun beneficiu pentru oraș, în cazul dacă construcția nu va fi începută în

perioada imediat următoare (exemplul - terenul și clădirea fostului Comisariat militar de lângă Casa de Cultură);

- după edificarea Palatului va apărea o curte îngrădit și restricții de amplasare a obiectelor de recreere sau comerciale sub aspectul distanței de protecție etc;
- referitor la soarta sediului actual al Judecătoriei Cimișlia este alt exemplu negativ - cu clădirea fostei Stații de pompieri, care la momentul negocierilor privind transmiterea terenului pentru construcția Stației noi a fost promisă orașului, dar nu a fost să fie.

În concluzie:

- terenul pentru Palat este alocat de 5 ani, iar construcția nu a început;
- nu există nici o garanție că alocând un teren suplimentar va începe construcția;
- nu există garanția că „Agenției” îi va ajunge teren pentru „condiții contemporane” și nu va mai veni după o bucată nouă;
- trebuie de adresat către Ministerul Justiției pentru confirmare că „Agenția” acționează în Cimișlia din numele ministerului;
- beneficiul orașului Cimișlia este foarte vag, iar riscul de a avea încă o „cutie” administrativă sau de a pierde un teren în centru este mare.

Argumentare APL

1. Ce este Agenția Digitalizare în Justiție și Administrare Judecătorească?

Agenția Digitalizare în Justiție și Administrare Judecătorească este o autoritate administrativă aflată în subordinea Ministerului Justiției, creată ca urmare a reorganizării prin fuziune (contopire) a Agenției de Administrare a Instanțelor Judecătorești și a Agenției Resurse Informaționale Juridice. Aceasta are rolul de a asigura administrarea eficientă a instanțelor judecătorești și implementarea proceselor de digitalizare în domeniul justiției.

2. Ce localități vor intra în circumscripția Palatului de Justiție Cimișlia și care este populația reală din aceste localități?

În circumscripția Palatului de Justiție Cimișlia vor intra următoarele localități:

- **Raionul Cimișlia** – 39000 locuitori
- **Raionul Basarabesca** – 15000 locuitori

Populația totală deservită este de aproximativ **54000 locuitori**.

3. Câți angajați va avea Palatul de Justiție Cimișlia?

Palatul de Justiție Cimișlia va avea **60 de angajați**, incluzând judecători, grefieri, personal administrativ și auxiliar.

4. Ce este capacitatea operațională și ce capacitate operațională va avea Palatul de Justiție?

Capacitatea operațională reprezintă numărul maxim de angajați și volumul de activitate pe care o instituție îl poate desfășura eficient, în condiții normale de funcționare.

Palatul de Justiție Cimișlia va avea o capacitate operațională de **60 de angajați**, fiind proiectat să asigure desfășurarea optimă a actului de justiție pentru circumscripția deservită.

5. Ce beneficii va avea orașul Cimișlia drept urmare a construcției Palatului de Justiție?

Construcția Palatului de Justiție va aduce multiple beneficii orașului Cimișlia, printre care:

- crearea de noi locuri de muncă stabile;
- creșterea atractivității orașului pentru investiții și servicii conexe;
- îmbunătățirea accesului cetățenilor la un act de justiție modern, eficient și digitalizat;
- Primaria orașului Cimișlia va intra în posesia clădirii actuale a judecătorei tot în centrul orașului și reparată.
- construirea unui perete de sprijin adiacent străzii Libertății, contribuind la siguranța și stabilitatea zonei;
- îmbunătățirea aspectului arhitectural și urbanistic al centrului orașului;

6. De ce terenul trebuie transmis în proprietatea statului?

Terenul trebuie transmis în proprietatea statului pentru a permite demararea procedurilor legale de construcție a Palatului de Justiție.

7. Ce se va întâmpla cu clădirea actuală a Judecătorei Cimișlia?

Clădirea actuală a Judecătorei Cimișlia va fi transmisă în gestiunea **autorității publice locale (APL)**, urmând a fi utilizată în interesul comunității.

8. Pe pagina Ministerului de Justiție este indicat că Agenția Digitalizare în Justiție nu deține funcția de administrare a patrimoniului public în cadrul ministerului respectiv - poate fi o schemă de preluare a terenurilor de la APL I și comercializarea acestora sub pretextul lipsei de finanțare a „Palatelor”;

Agenția Digitalizare în Justiție și Administrare Judecătorească își desfășoară activitatea în conformitate cu **Hotărârea Guvernului nr. 748 din 06 noiembrie 2024**, care reglementează explicit:

- statutul juridic al Agenției;
- atribuțiile și competențele acesteia;
- rolul său în administrarea instanțelor judecătorești și implementarea proiectelor de infrastructură judiciară.

9. Din numărul populației localităților din circumscripția Palatului se deduce necesitatea construirii acestuia sau cel puțin a mărimii obiectului;

Numărul populației indică atât necesitatea construirii Palatului, cât și dimensiunea acestuia.

10. Formularea „sub aspectul capacității operaționale” miroase a IA (inteligentă artificială), dar capacitatea operațională prevede reducerea duratei de examinare a cazurilor în instanță, cred eu;

Nu este clară întrebarea referitoare la «mirosul de IA».

11. Numărul de angajați - locuitori ai orașului Cimișlia este important pentru calcularea majorării veniturilor la bugetul local;

Cel puțin 80% dintre angajați vor fi din orașul și raionul Cimișlia.

În concluzie,

Având în vedere volumul sporit de activitate al Judecătorei Cimișlia, numărul mare de dosare aflate anual în examinare, precum și diversitatea cauzelor soluționate (civile, penale și contravenționale), se evidențiază necesitatea stringentă a construcției unui nou sediu cu o capacitate adecvată, denumit Palatul Justiției.

Actualele spații în care își desfășoară activitatea instanța sunt limitate din punct de vedere al capacității, al funcționalității și al posibilităților de extindere, ceea ce influențează negativ eficiența procesului de judecată, condițiile de muncă ale judecătorilor și personalului auxiliar, precum și accesul justițiabililor la servicii judiciare de calitate.

Construcția unui Palat al Justiției ar permite:

- asigurarea unui număr suficient de săli de ședință, adaptate diferitelor tipuri de cauze;
- crearea unor spații de lucru corespunzătoare pentru judecători, grefieri și personalul instanței;
- separarea clară a circuitelor (judecători, public, persoane private de libertate), în conformitate cu standardele de securitate;
- îmbunătățirea accesului publicului la justiție, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități;
- creșterea eficienței administrative și procedurale a instanței;
- consolidarea imaginii și prestigiului sistemului judecătoresc la nivel local și regional.

Totodată, un sediu modern și bine dimensionat ar contribui la reducerea termenelor de examinare a cauzelor, la desfășurarea ședințelor în condiții optime și la implementarea uniformă a noilor cerințe tehnologice și procedurale ale sistemului judiciar.

Prin urmare, edificarea Palatului Justiției reprezintă o investiție esențială în buna funcționare a Judecătorei Cimișlia, în calitatea actului de justiție și în respectarea dreptului cetățenilor la un proces echitabil, desfășurat în condiții adecvate și demne.

Specialist în relații publice

Dimitrov Sabina