



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CIMIȘLIA  
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, 0241 25739  
www.cimislia.md



DECIZIE  
nr. 03/14  
din 24.06.2026

Proiect

**Cu privire la schimbarea destinației casei de locuit private  
situate în or. Cimișlia, str. [REDACTED],  
din „locativă” în „nelocativă”**

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b) și f) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 250 lit. a) și b), art. 268 alin. (1) lit.a) și alin. (2) lit. b) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, pct. 29 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, examinând cererea nr. 02/1f -512 din 23.04.2026, depusă de dna [REDACTED], domiciliată în mun. Chișinău, str. [REDACTED], și dl [REDACTED], domiciliat în or. Cimișlia str. [REDACTED], **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. Se permite dnei [REDACTED], domiciliată în mun. Chișinău, str. [REDACTED] și dlui [REDACTED], domiciliat în or. Cimișlia, str. [REDACTED], schimbarea destinației casei de locuit private din „locativă” în „nelocativă”, situată în or. Cimișlia, str. [REDACTED], cu numărul cadastral 2901306.277.01 și suprafața de 80,6 m<sup>2</sup>.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului-șef dlui Victor Sava.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului dl Sergiu Andronachi.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina web oficială Primăriei orașului Cimișlia, se aduce la cunoștința persoanelor vizate și poate fi contestată la Judecătoria Cimișlia (or. Cimișlia, str. Constantin Stamati nr. 1) în termen de 30 de zile de la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Proiect inițiat  
Primarul or. Cimișlia

Sergiu ANDRONACHI

Avizat  
Secretara Consiliului

Cristina PÎNZARI

Jurist

Ion SECARĂ

**Notă informativă**  
**la Proiectul de Decizie nr. 03/14 din 24.06.2026**  
**„Cu privire la schimbarea destinației casei de locuit private situate în or. Cimișlia, str.**  
**██████████, din „locativă” în „nelocativă””**

Prin prezenta se propune examinarea și aprobarea de către Consiliul orașenesc Cimișlia a schimbării destinației casei de locuit private situate în or. Cimișlia, str. ██████████, cu numărul cadastral 2901306.277.01 și suprafața de 80,6 m<sup>2</sup>, din „locativă” în „nelocativă”. Propunerea este înaintată în baza cererii nr. 02/1f-512 din 23.04.2026, depusă de dna ██████████ și dl ██████████

În urma examinării cererii și a actelor prezentate, precum și a inspectării obiectivului, s-a constatat că imobilul menționat corespunde documentației tehnice existente, fără modificări ale compartimentării interioare sau alte intervenții care ar afecta caracteristicile construcției. Totodată, schimbarea destinației solicitată nu va genera impact negativ asupra mediului și nu va afecta drepturile și interesele legitime ale proprietarilor imobilelor învecinate.

În aceste condiții, sunt întrunite cerințele legale pentru schimbarea destinației construcției din „locativă” în „nelocativă”, fapt pentru care se propune aprobarea proiectului de decizie.

**Arhitect-șef**



**Victor SAVA**