



DECIZIE
nr. 04/ 10
din 29.07.2026

**Cu privire la modificarea modului de folosință
a terenului proprietate privată cu numărul cadastral 2901218114**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. nr. 436/2006 privind administrația publică locală art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2), lit. g), din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 9 alin (1) lit. e), art. 23 lit.m), art. 31², art. 32 alin. 2 din Codul Funciar nr. 22/2024, examinând cererea depusă de cet. Cebanu Igor și Pîntea Ecaterina privind modificarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 2901218114, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. Se modifică modul de folosință al terenului proprietate privată cu suprafața de **0,6461 ha**, cu numărul cadastral **2901218114**, amplasat în extravilanul orașului Cimișlia, proprietate a cet. Cebanu Igor, cod personal 0991704405766, și Pîntea Ecaterina, cod personal 2003032035310, domiciliați or. Cimișlia, str. Mihai Eminescu, nr. 29A, din modul de folosință „**teren pentru obținerea producției agricole**” în modul de folosință „**teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice**”.
2. Prezenta decizie constituie temei pentru operarea modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile de către organul cadastral competent.
3. Se pune în sarcina primarului orașului Cimișlia, DI Sergiu Andronachi.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina web oficială a Primăriei orașului Cimișlia, se aduce la cunoștința persoanelor interesate și poate fi contestată la Judecătoria Cimișlia (sediul Cimișlia, str. Constantin Stamati nr. 1) în termen de 30 de zile de la data comunicării sau publicării, în condițiile legislației în vigoare.

Proiect inițiat de viceprimar

Sergiu SUHAN

Avizat:

Secretarul consiliului

Jurist



Cristina PÎNZARI

Ion SECARĂ

Notă informativă
la proiectul de decizie nr. 04/10 din 29.07.2026
Cu privire la modificarea modului de folosință a terenului proprietate privată cu numărul
cadastral 290

Cetățenii și în calitate de proprietari ai terenului cu numărul cadastral 290 , amplasat în extravilanul orașului Cimișlia, au depus o cerere către Primărie și Consiliul orășenesc Cimișlia prin care solicită modificarea modului de folosință al terenului menționat din „teren pentru obținerea producției agricole” în „teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice”.

Solicitarea este motivată de intenția proprietarilor de a dezvolta o activitate de antreprenoriat în domeniul agroturismului, prin amenajarea și exploatarea unei pensiuni agroturistice, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Examinând cererea depusă, și ținând cont de prevederile Codului funciar și ale legislației aplicabile, se propune Consiliului orășenesc Cimișlia aprobarea modificării modului de folosință al terenului cu numărul cadastral 290 , conform proiectului de decizie prezentat.

Specialist pentru reglementarea
regimului proprietății funciare



Galina DULGHER