



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA**

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187,
www.cimislia.md, e-mail: secretar.consiliu@cimislia.md



**DECIZIE
nr. 05/12
din 16.09.2026**

Proiect

**Cu privire la transmiterea în proprietate
privată a lotului de pământ de pe lângă
casă cet. [REDACTED]**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin. (1), (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19 alin. (14) din Codul Funciar al Republicii Moldova, pct. 3 lit. b), pct. 5, pct. 14 din Regulamentul cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumutare aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 984/1998, examinând cererea cet. [REDACTED] privind transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casă cu suprafața 0,1753 ha, cu nr. cadastral [REDACTED] situat în str. [REDACTED] or. Cimișlia, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

1. Se transmite în proprietate privată lotul de pământ de pe lângă casă și se eliberează titlul de autentificare a dreptului de deținător de teren pe numele cet. [REDACTED], a.n. [REDACTED], cod personal [REDACTED], domiciliată în or. Cimișlia, str. [REDACTED], lotul de pământ de pe lângă casă cu suprafața de 0,1753 ha, numărul cadastral [REDACTED] situat în or. Cimișlia, str. [REDACTED]
2. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, Dl Sergiu Andronachi.
3. Controlul executării prezentei Decizii se pune în sarcina Comisiei pentru probleme de urbanism, agricultură, industrie și protecție a mediului.
4. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale, pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia, adusă la cunoștință persoanei vizate și poate fi contestată la judecătoria Cimișlia (adresa or. Cimișlia, str. C. Stamati, 1) în termen de 30 zile din data publicării în Registrul de Stat al actelor locale.

Proiect inițiat de primar

**Avizat:
Secretarul Consiliului**

Jurist

Sergiu ANDRONACHI

Cristina PÎNZARI

Ion SECARĂ

Notă informativă
la Proiectul de Decizie a Consiliului orășenesc Cimișlia nr. 05/12 din 16.09.2026
Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casă cet.
[REDACTAT]

Proiectul de decizie a fost elaborat în urma examinării cererii depuse de cet. [REDACTAT]
[REDACTAT] privind transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casa de locuit situată în or. Cimișlia, str. [REDACTAT]

Lotul de pământ cu suprafața de 0,1753 ha, numărul cadastral [REDACTAT] situat în or. Cimișlia, str. [REDACTAT] nu a fost transmis în proprietate privată în cadrul procesului de împrumutire desfășurat în anii 2000–2002, întrucât persoanele care dețineau casa la acel moment erau decedate.

Ulterior, cet. [REDACTAT] a dobândit dreptul asupra casei de locuit în baza certificatului de moștenitor legal, fapt confirmat prin actele prezentate la examinarea cererii.

În vederea perfectării dreptului de proprietate asupra lotului de pământ de pe lângă casa de locuit, cet. [REDACTAT] a solicitat transmiterea în proprietate privată a terenului cu suprafața de 0,1753 ha, numărul cadastral [REDACTAT] situat în or. Cimișlia, str. [REDACTAT]
[REDACTAT]

Potrivit art. 19 alin. (14) din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, cu modificările ulterioare, se reglementează transmiterea cu titlu gratuit a terenurilor aferente caselor individuale aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice, inclusiv a terenurilor care reprezintă loturi de pământ de pe lângă casă.

Având în vedere actele prezentate de solicitantă, situația juridică a casei de locuit și datele cadastrale ale terenului, se propune Consiliului orășenesc Cimișlia examinarea și adoptarea proiectului de decizie privind transmiterea cu titlu gratuit în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casă cu suprafața de 0,1753 ha, numărul cadastral [REDACTAT] cet. [REDACTAT]
[REDACTAT]

**Specialist principal pentru reglementarea
regimului proprietății funciare**



Galina DULGHER