



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4101, bd. Ștefan cel Mare 14, orașul Cimișlia, tel.: 0241 22842; 0241 22187
www.cimislia.md



Proiect

DECIZIA
nr. 06/03
din 15.10.2026

**Cu privire la inițierea delimitării, în
mod selectiv, a bunurilor imobile
proprietate publică a orașului Cimișlia**

În temeiul art. 14 alin. (1) (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 3 alin. (1), art. 4, art. 18, art. 23 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, Acordul Agenției Proprietății Publice cu nr. 02/1j-945 din 07.10.2026 privind inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a terenurilor publice cu numerele cadastrale 2901303088, 2901303068, **Consiliul orășenesc Cimișlia, DECIDE:**

- 1. A iniția procedura de delimitare, în mod selectiv, a bunurilor imobile proprietate publică din orașul Cimișlia, după cum urmează:**
 - 1.1** Teren public, domeniul public, cu suprafața 0,028 ha, cu nr. cadastral 2901303088, situat în str. Alexandru Marinescu, or. Cimișlia, categoria de destinație–terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință– pentru amplasarea construcțiilor publice.
 - 1.2** Teren public, domeniul public, cu suprafața de 4,7765 ha, situat în str. 22 Decembrie, 2, or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901303068, categoria de destinație–terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – pentru amplasarea construcțiilor publice.
- 2.** Controlul executării prezentei Decizii se pune în seama primarului orașului Cimișlia, dl Sergiu Andronachi.
- 3.** Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pe pagina oficială a Primăriei orașului Cimișlia.

Proiect inițiat de viceprimar

Sergiu SUHAN

Avizat:

Secretara Consiliului

Cristina PÎNZARI

Jurist

Ion SECARĂ

**Notă informativă
la Proiectul de Decizie nr. 06/03 din 15.10.2026**

„Cu privire la inițierea delimitării, în mod selectiv, a bunurilor imobile proprietate publică a orașului Cimișlia”

De fapt, în procesul de elaborare a proiectării complexului sportiv pe teritoriul stadionului orășenesc, cu nr. cadastral 2901303068, s-a constatat necesitatea includerii în perimetrul proiectului a terenului cu nr. cadastral 2901303088.

În urma examinării situației cadastrale asupra bunului imobil respectiv, s-a constatat că terenul este înregistrat în Registrul bunurilor imobile în temeiul Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, după proprietarul Republica Moldova. Astfel, bunul imobil necesită a fi delimitat după apartenență și domeniu.

Ținând cont ca pe teritoriul unității administrativ-teritoriale Cimișlia se desfășoară lucrări cadastrale masive de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, conform Programului de stat și ținând cont de restricțiile privind executarea lucrărilor cadastrale în acest timp, Primăria a solicitat Agenției Proprietății Publice acordul pentru efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a bunului imobil stadionul orașenesc și a terenului adiacent acestuia. Acordul solicitat a fost obținut.

Pentru continuarea procedurii de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, este necesară adoptarea deciziei Consiliului privind inițierea delimitării selective a bunurilor imobile în cauză.

Prin urmare, se propune Consiliului, spre aprobare, a iniția delimitarea în mod selectiv a bunurilor publice cu numerele cadastrale : 2901303068, 2901303088, cu categoria de destinație –terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință - terenuri pentru amplasarea construcțiilor publice, în vederea stabilirii apartenenței și domeniului.

**Specialist pentru reglementarea
regimului proprietății funciare**



Ana DURLESCU



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr. 03-04-7516 din 06.10.2026

La nr. 02/li-1136 din 01.10.2026

nr. 02/11-944 din 07.10.20

Primăria orașului Cimișlia

e-mail: primar@cimislia.md

Urmare demersului nr. 02/li-1136 din 01.10.2026, înregistrat cu număr intern 11677 din 02.10.2026 cu privire la eliberarea acordului pentru efectuarea lucrărilor de delimitare în mod selectiv în afara Programului de Stat, a terenurilor cu numerele cadastrale 2901303088 și 2901303.068, amplasate în r-nul Cimișlia, or. Cimișlia, str. 22 Decembrie 2, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile Programului de Stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019-2028, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 80/2019, executarea lucrărilor de delimitare masivă a bunurilor imobile după apartenență și pe domenii (public și privat), pe teritoriul orașului Cimișlia au fost demarate în trimestrul I anul 2025, iar lucrările cadastrale sunt la etapa de întocmire a documentației cadastrale în teren (în derulare).

Ținând cont de necesitatea implementarea proiectului de revitalizare a stadionului sportiv, Agenția exprimă acordul la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a terenurilor invocate cu respectarea condițiilor stipulate în pct. 2 al Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, în care autoritățile responsabile informează executanții lucrărilor despre necesitatea coordonării reciproce a materialelor de delimitare în scopul neadmiterii erorilor de hotar.

Subsecvent, informăm că corespunzător prevederilor art. 19 alin. (1) al Legii nr. 29/2018, inventarierea bunurilor imobile proprietate publică constituie prima etapă a delimitării bunurilor în funcție de apartenență și pe domenii, care se efectuează, prin decizia autorităților administrației publice centrale sau locale corespunzătoare, de către comisiile de inventariere instituite de persoanele juridice în gestiunea cărora se află bunurile respective.

Digitally signed by Ciumac Ion
Date: 2026.10.06 13:38:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ion CIUMAC

Director general adjunct

*Ex. Elvira Pluta, tel. 022 233506
e-mail: elvira.pluta@app.gov.md*